

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD OPATIJA

JAVNI, DRŽAVNI, OPĆI, U JEDNOM STUPNJU, ANONIMNI, ZA REALIZACIJU

NATJEČAJ

**ZA IZRADU ARHITEKTONSKOG RJEŠENJA
NATKRIVANJA LJETNE POZORNICE
U OPATIJU**

OPĆI UVJETI NATJEČAJA

Opatija, srpanj 2011.

GRAD OPATIJA

raspisuje

DRUŠTVO ARHITEKATA RIJEKA (DAR)

provodi

javni, državni, opći, u jednom stupnju, anonimni, za realizaciju

NATJEČAJ

za izradu arhitektonskog rješenja
natkrivanja Ljetne pozornice
u Opatiji

I. OPĆI UVJETI NATJEČAJA

1.1.

INVESTITOR I RASPISIVAČ natječaja je GRAD OPATIJA, Ulica Maršala Tita 3, Opatija, kojeg zastupa gradonačelnik Ivo Dujmić, ing.

1.2.

ORGANIZATOR I PROVODITELJ natječaja je DRUŠTVO ARHITEKATA RIJEKE (DAR), Đure Šporera 8, Rijeka, koje zastupa predsjednik Igor Rožić, dipl.ing.arh.

1.3.

Natječaj je javni, državni, opći, za realizaciju, u jednom stupnju, anonimni. Natječaj se provodi u skladu s člankom 28. i 29. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" broj 110/07 i 125/08).

1.4

SVRHA I CILJ natječaja je dobivanje kvalitetnih i stručno izrađenih prijedloga idejnog arhitektonskog rješenja te odabir najboljih rješenja, a koja će poslužiti kao podloga za daljnju razradu projektne dokumentacije i realizaciju planiranog zahvata.

1.5.

Pravo sudjelovanja imaju sve domaće i strane stručne fizičke osobe, te pravne osobe sa sjedištem u Republici Hrvatskoj. Uvjet stručnosti je zadovoljen ako je najmanje jedan autor natječajnog rada ovlašteni arhitekt u Hrvatskoj komori arhitekata.

1.6.

Članovi Ocjenjivačkog suda, njihovi zamjenici, članovi Tehničke komisije, sastavljač natječajnog zadatka, kao i njihovi bliski srodnici i suradnici iz uže radne grupe svojim radom ne mogu sudjelovati na ovom natječaju.

1.7.

Svaki od natjecatelja, pojedinac ili grupa, ima pravo sudjelovanja na ovom natječaju samo s jednim radom. Jezik natječaja je hrvatski.

1.6.

Raspis natječaja i rezultati natječaja bit će objavljeni u "Novom listu", a obavijest o natječaju dostavlja se udrugama arhitekata. U skladu sa Zakonom o javnoj nabavi ("Narodne novine" broj 110/07 i 125/08) poziv na natječaj bit će obavljen na stranicama Elektroničkog oglasnika javne nabave Narodnih novina.

Poziv na natječaj, program natječaja, odgovori na pitanja natjecatelja i rezultati natječaja objavljuju se na mrežnoj stranici Društva arhitekata Rijeka www.d-a-r.hr

II. DOKUMENTACIJA

2.1.

Raspisivač natječaja stavlja natjecateljima na raspolaganje slijedeću dokumentaciju:

- I Opći uvjeti natječaja
- II Program natječaja
- III Grafički prilozi
- IV Fotodokumentacija
- V Ostali prilozi

Natječajna dokumentacija je pripremljena je digitalnom obliku i bit će dostupna na mrežnim stranicama DAR-a, te na digitalnom mediju.

III. ROKOVI

3.1.

Početak natječaja je _____ 10. kolovoza 2011.
Predaja natječajnih radova _____ 10. studenoga 2011.
Obilazak lokacije _____ 26. kolovoza 2011.
Natjecatelji imaju pravo postavljati pitanja do _____ 10. rujna 2011.
Ocjenjivački sud završit će s radom do _____ 1. prosinca 2011.

3.2.

Dokumentaciju za nadmetanje na digitalnom mediju natjecatelji mogu naručiti i preuzimati radnim danom od 9,00 do 15,00 sati do završetka Natječaja, uz predočenje dokaza o uplati naknade od 150,00 kn na žiro račun DAR-a 2484008-1104685292 (Raiffeisenbank Austria d.d.), s pozivom na broj 02-OIB tvrtke (za pravne osobe) ili 02-OIB (za fizičke osobe), na adresi Društvo arhitekata Rijeka, Đure Šporera 8, 51000 Rijeka. Svrha doznake je "Naknada – natječaj Ljetna".

Dokaz o uplati naknade se osim osobno može Provoditelju dostaviti telefaksom na 051/317-355 ili mailom na ljetna@d-a-r.hr uz navođenje točne adrese za obavijesti.

Uvid u kompletne natječajne podloge je omogućen na mrežnoj adresi www.d-a-r.hr

Kontakt osoba je Maja Čukelj - tajnica natječaja, Đure Šprera 8, 51000 Rijeka, tel: 099/2248110, fax: 051/317-355 email: ljetna@d-a-r.hr

Naknada se ne vraća Natjecateljima.

3.3.

U svrhu boljeg upoznavanja s lokacijom i projektnim zadatkom predviđen je organizirani obilazak lokacije 26. kolovoza 2011 od 14.00 do 15.00h (početak obilaska kod glavnog ulaza na Ljetnu)

3.4.

Natjecatelji imaju pravo postavljati pitanja do 10. rujna 2011. godine. Pitanja se dostavljaju poštom na DAR, Đure Šporera 8, Rijeka, telefaksom na broj 051/317-355, mailom na ljetna@d-a-r.hr ili na web adresi www.d-a-r.hr na za to predviđenom mjestu.

Pisani odgovori bit će dostavljeni do 17. rujna 2011. godine svim registriranim natjecateljima (na adresu dostavljenju uz dokaz o uplati naknade), te objavljeni na mrežnoj stranici www.d-a-r.hr

3.5.

Krajnji rok za predaju natječajnih radova je 10. studenoga 2011. godine do 15,30 sati bez obzira na način dostave.

Natječajni radovi se predaju u Društvu arhitekata Rijeka (DAR), Đure Šporera 8, Rijeka. s naznakom "NATJEČAJ – LJETNA POZORNICA OPATIJA".

Natječajne radove je moguće predati neposredno ili putem pošte, odnosno brzom dostavom s tim da za sve načine dostave važi prethodno utvrđen krajnji rok dostave (svi natječajni radovi moraju biti zaprimljeni u Društvu arhitekata Rijeka do 10. studenoga 2011. godine do 15,30 sati).

Natječajni radovi koji pristignu izvan utvrđenog roka **neće** se razmatrati.

3.6.

Rezultati natječaja bit će otpremljeni svim natjecateljima pisanim putem, najkasnije osam (8) dana od završetka rada Ocjenjivačkog suda.

3.7.

Svi natječajni radovi bit će prezentirani na izložbi natječajnih radova nakon objave rezultata natječaja. O datumu i mjestu održavanja izložbe kao i razgovora s Ocjenjivačkim sudom natjecatelji će biti posebno obaviješteni, a obavijest će biti objavljena i na mrežnim stranicama Društva arhitekata Rijeka www.d-a-r.hr

3.8.

Radove koji nisu nagrađeni natjecatelji su dužni podići u roku od 15 dana od završetka izložbe, nakon kojeg roka Raspisivač i Provoditelj ne odgovaraju za radove.

IV. NAGRADE

4.1.

Ako do određenog roka prispije najmanje osam (8) radova koji su stručno izrađeni i odgovaraju Uvjetima natječaja, Ocjenjivački sud se obvezuje dodijeliti sljedeće nagrade u točnom bruto iznosu i rasporedu kako slijedi:

I. nagrada	45.000,0 kn
II. nagrada	25.000,0 kn
III. nagrada	15.000,0 kn

4.2.

Ako stigne manji broj radova u smislu točke 4.1. proporcionalno će se smanjiti broj i fond nagrada.

4.3.

Ocjenjivački sud može pojedinim radovima dodijeliti pismeno priznanje.

V. OCJENJIVAČKI SUD

5.1.

Za ocjenu radova imenovan je Ocjenjivački sud u sastavu pet (5) članova:

1. prof. Nenad Fabijanić, dipl.ing.arh., predsjednik, predstavnik raspisivača
2. dr. sc. Koraljka Vahtar-Jurković, dipl.ing.građ., zamjenik predsjednika, predstavnik raspisivača
3. prof. Berislav Medić, dipl.ing.građ., predstavnik provoditelja
4. Tomica Štivić, dipl.ing.arh., predstavnik raspisivača
5. Davor Katušić, dipl.ing.arh., predstavnik provoditelja

Zamjenik člana:

Siniša Glušica, dipl.ing.arh., predstavnik provoditelja

Konzultant:

Hrvoje Petrović, dipl.ing.građ., konzultant za lagane konstruktivne sustave

Raul Degano, dipl.ing.građ., konzultant za procjenu izvodivosti i troškova zahvata

Tehnička komisija:

Mirta Tomulić, dipl.ing.građ., predstavnik raspisivača

Vojko Stanić, dipl.ing.arh., predstavnik provoditelja

Tajnica natječaja

Maja Čukelj, dipl.ing.arh.

VI. SADRŽAJ NATJEČAJNOG RADA

6.1.

Natjecatelj prema priloženom Programu i Uvjetima natječaja izrađuje idejno arhitektonsko rješenje koje sadrži obavezne priloge i to:

GRAFIČKI DIO

- | | |
|---|------------------|
| 1. Situacija - rješenje šire zone zahvata | MJERILO
1:500 |
| 2. Konceptcija prostora Ljetne pozornice s prijedlozima načina korištenja | 1:200 |
| 3. Rješenje natkrivanja – tlocrti presjeci i pogledi | 1:200, 1:100 |
| 4. Rješenje natkrivanja – konstruktivni i mehanički sustav | po nahođenju |
| 5. Karakteristični tehnički i oblikovni elementi, sheme i prikazi | po nahođenju |
| 6. Obavezni prostorni prikazi – 2 fotomontaže u zadane fotografije | |
| 7. Prostorni prikazi po izboru | |

TEKSTUALNI DIO

Opis arhitektonskog rješenja treba sadržavati obrazloženje koje sadrži obavezno:

- oblikovni i funkcionalni koncept predloženog rješenja
- odnos nove strukture prema zatečenoj izgrađenoj supstanci i krajobrazu
- konstruktivni i mehanički sustav
- strukturirani proračun troškova (tablični prikaz grupa radova i ukupnom neto i bruto cijenom)

Svi prilozi izvan ovog popisa bit će izdvojeni od strane Tehničke komisije i neće biti predmetom razmatranja Ocjenjivačkog suda.

6.2.

Grafički dio predaje se na najviše tri (3) lista formata 70/100 cm, kaširano. Tekstualni dio rada (najviše 2000 riječi) predaje se na formatu A4, uvezan spiralnim uvezom, u pet primjeraka. Tekstualni dio treba sadržavati umanjene sve grafičke priloge natječajnog rada.

6.3.

U omotu natječajnog rada potrebno je priložiti popis svih priloga natječajnog rada.

VII. KRITERIJI ZA OCJENJIVANJE

7.1.

Pored usklađenosti rada s uvjetima raspisa (u pogledu sadržaja, rokova i obaveznih priloga), pri ocjenjivanju radova Ocjenjivački sud će valorizirati:

- konceptualnost rješenja - kreativnost, originalnost, ekonomičnost
- tehničku uvjerljivost i izvedivost rješenja
- procijenjene i realne troškove realizacije u odnosu na zadani proračun
- kontekstualnost rješenja – odnos prema užem i širem ambijentu, s naglaskom na identitet Opatije, kultiviranu perivojnu arhitekturu u neposrednoj blizini, te neposredan odnos s morem
- uvažavanje načela održive gradnje i zaštite okoliša

VIII. OPREMA NATJEČAJNOG RADA

8.1.

Natjecatelj sve dijelove svojeg natječajnog rada mora označiti istom oznakom. Oznaka se mora sastojati od šest različitih arapskih brojeva i nalaziti se na svakom listu i tekstu u desnom gornjem uglu. Ne smije biti viša od jednog centimetra, ni duža od šest centimetara.

8.2.

Svi prilozi se predaju i u slijedećim digitalnim formatima:

Grafički listovi (svi listovi u sva tri formata)

1. PDF izvornog formata listova (70/100cm)
2. JPG ili TIFF 800x1142 piksela
3. JPG ili TIFF 70x100 piksela

Tekstualni dio u Word DOC ili DOCX formatu

Navedeni prilozi predaju se na CD/DVD mediju, zatvorenom u tvrdi omot.

8.3.

Rad se predaje kao anonimni, u zapečaćenom omotu, s priložene **tri (3)** neprozirne zatvorene omotnice koje sadrže slijedeće podatke:

A) OMOTNICA S NATPISOM "AUTOR"

1) isplata pojedincima

- ime/imena autora s adresom i brojem telefona; OIB i naziv porezne uprave kojoj se plaća porez; broj i naziv banke te broj žiro računa; vrsta poreznih obveza koje treba podmiriti
- podjela nagrada u postocima (potpisana od svih autora)

Ukoliko je više osoba sudjelovalo u izradi natječajnog rada, sve osobe koje su navedene na ovom formularu dužne su vlastoručno potpisati izjavu.

2) isplata na tvrtku

- ime/imena autora s adresom i brojem telefona; naziv poduzeća, te broj žiro računa i OIB
- izjava autora o isplati honorara na žiro-račun tvrtke, potpisana od svih autora

B) OMOTNICA S NATPISOM "ADRESA ZA OBAVIJESTI"

- ime, adresa i broj telefona kontakt osobe u vezi povrata rada i eventualnih obavijesti u toku natječaja
- izjava kojom se NE pristaje na objavu imena autora nakon završetka natječaja, ako rad nije nagrađen. Ukoliko te izjave nema, smatrat će se da autor pristaje na objavu imena

Napomena:

Omotnice s nazivom AUTOR I ADRESA ZA OBAVIJEST otvara Ocjenjivački sud.

C) OMOTNICA S NATPISOM "OSOBA OVLAŠTENA ZA PROJEKTIRANJE"

- osnovni podaci o ponuditelju (nositelju izrade projektne dokumentacije): naziv, OIB, sjedište, odgovorna osoba, broj žiro-računa

Dokazi za "osobu ovlaštenu za projektiranje" s kojom se potpisuje ugovor o projektiranju:

Dokaz postojanja odgovarajuće pravne i poslovne sposobnosti

1. isprava o upisu u poslovni, sudski (trgovački) registar, strukovni, obrtni ili drugi odgovarajući registar ili odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da je registriran za djelatnost koja je predmet natječaja, ne stariji od šest mjeseci do dana objave poziva na natječaj u Elektroničkom oglasniku Narodnih novina (u preslici).
2. Izjava da gospodarskom subjektu i osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više slijedećih kaznenih djela: udruživanje za počinjenje kaznenih djela, primanje mita u gospodarskom poslovanju, davanje mita u gospodarskom poslovanju, zlouporabu položaja i ovlasti, zlouporabu obavljanja dužnosti državne vlasti, protuzakonito posredovanje, primanje mita, davanje mita, prijevare, računalnu prijevaru, prijevaru u gospodarskom poslovanju ili prikrivanje protuzakonito dobivenog novca, odnosno za odgovarajuća kaznena djela prema propisima zemlje sjedišta gospodarskog subjekta.
Izjavu o nekažnjavanju s ovjerenim potpisom od strane javnog bilježnika ili drugog nadležnog tijela, daje osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta za sebe i za gospodarski subjekt.
Izjava o nekažnjavanju prilaže se u izvorniku i ne smije biti starija od 30 (trideset) dana od dana objave poziva na natječaj u Elektroničkom oglasniku Narodnih novina.

Dokaz financijske i gospodarske sposobnosti

3. Potvrda Porezne uprave o plaćenim poreznim obvezama i obvezama za mirovinsko i zdravstveno osiguranje (ili jednakovrijedni dokumenti države sjedišta ponuditelja), ne starija od 30 dana do dana slanja poziva na natječaj u Elektroničkom oglasniku Narodnih novina (u preslici),

Dokaz tehničke i stručne sposobnosti

4. Isprava kojom se dokazuje obrazovanje i potvrda o strukovnoj sposobnosti osobe odgovorne za pružanje usluge: dokaz o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata (u preslici) .

Raspisivač će po potrebi zatražiti originalnu dokumentaciju priloga koje je dozvoljeno priložiti u preslici.

Isključenje gospodarskih subjekata iz sudjelovanja u postupku javne nabave:

Sukladno čl. 46. Zakona o javnoj nabavi, naručitelj će isključiti gospodarske subjekte iz sudjelovanja u postupku javne nabave iz sljedećih razloga:

- ako je gospodarskom subjektu ili osobi ovlaštenoj za zastupanje gospodarskog subjekta izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za kaznena djela iz članka 46. stavak 1. točka 1. Zakona o javnoj nabavi,
- ako gospodarski subjekt nije ispunio obvezu plaćanja svih dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje,
- ako je pokrenut stečajni postupak, osim u slučaju postojanja pravomoćnog rješenja o potvrdi stečajnog plana ili ako se gospodarski subjekt nalazi u postupku likvidacije,
- ako je gospodarski subjekt u postupku obustavljanja poslovne djelatnosti ili ju je već obustavio,
- ako je gospodarski subjekt ili osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta pravomoćno kažnjena za profesionalni propust,
- ako je gospodarski subjekt učinio profesionalni propust koji javni naručitelj može dokazati na bilo koji način,
- ako gospodarski subjekt nije dostavio dokaze o sposobnosti, odgovarajući dokaz o sposobnosti, odnosno ako je dostavio neistinit dokaz.

Napomena:

Omotnicu prvonagrađenog rada pod imenom OSOBA OVLAŠTENA ZA PROJEKTIRANJE otvaraju ovlašteni predstavnici Naručitelja.

IX. ZAVRŠNE ODREDBE

9.1.

Natjecatelj predajom natječajnog rada prihvaća Uvjete natječaja te pristaje na javno izlaganje i publiciranje rada. Natjecatelj je za vrijeme natječaja dužan držati svoj rad anonimnim, do objave rezultata natječaja o nagrađivanju.

9.2.

Iz ovog Natječaja isključit će se radovi:

- a) predani poslije roka navedenog u točki 3.4.
- b) koji ne sadrže priloge navedene u točki VI.

9.3.

Raspisivač/provoditelj natječaja ne odgovaraju za oštećenja natječajnih radova nastala transportom, redovitim radom Ocjenjivačkog suda te postavljanjem izložbe natječajnih radova.

9.4.

Dokumentaciju priloženu u podlogama Natječaja, natjecatelji smiju koristiti isključivo u svrhu izrade natječajnog rada.

9.5.

Natjecatelj se smatra autorom natječajnog rada i pridržava sva autorska prava u svezi s njim. Raspisivač natječaja dodjelom nagrade natječajnom radu stječe vlasništvo samo nad tim primjerkom rada.

9.6.

Ukoliko rezultat natječaja bude takav da se temeljem najbolje ocjenjenog rada može pristupiti slijedećim fazama razrade projekta, a sve u skladu s preporukama i ocjenama Ocjenjivačkog suda, autor/i najbolje ocjenjenog rada stječe pravo ugovaranja izrade idejnog, glavnog i izvedbenog projekta pregovaračkim postupkom bez prethodne objave prema članku 16. stavak 2. točka 6. Zakona o javnoj nabavi, ako ispunjava uvjete iz točke VIII, stavak 8.3., podtočka C. Ugovaranje cijene provodit će se prema Pravilniku o cijenama usluga HKA.

9.7.

U slučaju da Ocjenjivački sud nije u stanju ni jedan natječajni rad preporučiti za daljnju razradu i izvedbu, može preporučiti doradu radova koji su ušli u uži izbor za nagrade. Način i opseg dorade odredit će se individualno za svaki rad, uz očuvanje anonimnosti do okončanja rada Ocjenjivačkog suda. Raspisivač će osigurati dodatne naknade za doradu, koje nisu sastavni dio nagradnog fonda.

9.8.

Natječajne podloge se mogu koristiti isključivo u svrhu sudjelovanja u Natječaju.

9.9.

Autor/i nagrađenih radova i Raspisivač natječaja dužni su postupati u skladu sa zaključcima Ocjenjivačkog suda, a u svezi daljnjeg postupanja s nagrađenim radovima.

9.10.

Raspisivač i Provoditelj natječaja će po završetku natječaja natječajne radove prezentirati putem javne izložbe i stručne rasprave te Protokola Ocjenjivačkog suda o rezultatima natječaja, koji dostavlja Gradu Opatiji u svrhu objedinjavanja stručnog i javnog interesa.

9.11.

Ovaj natječaj raspisan je u skladu s Zakonom o javnoj nabavi (NN 110/07 i 125/08) i odredbama Pravilnika o organizaciji i provođenju natječaja s područja arhitekture i urbanizma (NN112/06) koje nisu u suprotnosti sa Zakonom o javnoj nabavi, a kojih su se svi sudionici obvezni pridržavati. Registarski broj natječaja izdaje Odbor za natječaje.

9.12.

Svi sporovi koji bi mogli nastati iz ovog natječaja prvenstveno će se rješavati dogovorom, a u slučaju da se ne riješe, u nadležnosti su redovnog suda u Opatiji.

U Opatiji, 30. srpnja 2011.

OCJENJIVAČKI SUD