

# NACRT PRIJEDLOGA ZAKONA O ARHITEKTONSKIM I INŽENJERSKIM DJELATNOSTIMA

## I. OPĆE ODREDBE

Članak \_\_.

Ovim se Zakonom uređuju djelatnosti obavljanja stručnih poslova prostornog uređenja, poslova projektiranja, poslova stručnog i projektantskog nadzora građenja, obavljanje djelatnosti ispitivanja građevina i tehnički i/ili funkcionalno povezanih dijelova građevina te obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje sa ciljem reguliranja i definiranja standarda usluga i metodologije stručnog djelovanja te uvjeta za davanje ovlasti za obavljanje pojedinih poslova.

Ovim se Zakonom uređuje i temeljni ustroj, djelokrug, javne ovlasti i članstvo u Hrvatskoj komori arhitekata, Hrvatskoj komori inženjera građevinarstva, Hrvatskoj komori inženjera strojarstva i Hrvatskoj komori inženjera elektrotehnike (u daljnjem tekstu: komora) te s time povezano provođenje stručnih ispita.

Članak \_\_.

Odgovarajuće struke, u smislu ovoga Zakona, su arhitektonska, građevinske, strojarska i elektrotehnička struka.

Članak \_\_.

Odredbe ovoga Zakona koje se odnose na države članice Europske unije odnose se i na države ugovornice Ugovora o europskom gospodarskom prostoru.

Članak \_\_.

Izrazi koji se u ovom Zakonu rabe za osobe u muškom rodu su neutralni i odnose se na muške i ženske osobe.

Članak \_\_.

Pojmovi uporabljeni u ovom Zakonu imaju značenje određeno posebnim zakonom kojim se uređuje područje prostornog uređenja, gradnje, građevnih proizvoda i drugim posebnim zakonom.

## *Temeljne zadaće i obveze*

### Članak \_\_.

Temeljne zadaće i obveze kojih se osobe ovlaštene za obavljanje poslova iz članka 1. ovog Zakona, a u svrhu osiguranja kvalitetnog, stručnog i odgovornog obavljanja tih poslova, moraju pridržavati, su:

- primjena svih zakona i propisa RH ili od RH preuzetih međunarodnih propisa, a posebice zakona kojim se uređuje prostorno uređenje, gradnja, autorsko pravo, zaštita prirode i okoliša, te na njih vezanih posebnih propisa
- djelovanje u skladu s dokumentom "Arhitektonske politike Republike Hrvatske 2013.-2020., Apolitika, Nacionalne smjernice za vrsnoću i kulturu građenja", prilikom izrade prostornih planova i projekata na temelju posebnih zakona kojim se uređuje prostorno uređenje i gradnja
- primjena svog najboljeg znanja i vještina, poštujući etička i stručna načela, koja su u funkciji zaštite javnog interesa
- pridržavanje stručne metodologije rada i razvojnih faza planova i projekata te osiguranje propisanog standarda usluga, uz primjenu pravilnika o vrsti, sadržaju i opremi prostornih planova i projekata
- pridržavanje pravilnika kojim se uređuje provođenje natječaja iz područja urbanizma, arhitekture, krajobrazne arhitekture i interijera
- pridržavanje akata strukovnih komora, posebice statuta i kodeksa strukovne etike

Temeljne zadaće i obveze koje su ovim zakonom propisane za ovlaštene osobe koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja, projektiranja, projektantskog i stručnog nadzora, građenja i ispitivanja te upravljanja projektom gradnje kao fizička lica, na jednaki se način odnose i na pravne osobe koje su za navedene djelatnosti registrirane pri Trgovačkom sudu odnosno odgovorne osobe tih pravnih osoba.

Sve odredbe ovog Zakona jednako su obvezujuće za sve sudionike u građenju prema posebnom zakonu kojim se uređuje gradnja.

Sve odredbe ovog Zakona kojima se propisuje odgovornost fizičke osobe s ovlastima za obavljanje poslova iz članka 1. ovog Zakona na jednaki se način odnose i na pravne osobe s ovlastima za obavljanje poslova iz članka 1. ovog Zakona.

## *Usklađenost s propisima Europske unije*

### Članak \_\_.

Ovaj Zakon sadrži odredbe koje su u skladu s Direktivom 2005/36/EZ Europskog parlamenta i Vijeća o priznavanju stručnih kvalifikacija od 7. rujna 2005. i Direktivom 2006/123/EZ Europskog parlamenta i Vijeća o uslugama na unutarnjem tržištu od 12. prosinca 2006.

## II. STANDARD USLUGA I METODOLOGIJA STRUČNOG DJELOVANJA

### Članak \_\_.

Pod obavljanjem stručnih poslova prostornog uređenja i poslova projektiranja primarno se podrazumijeva kreativno stvaranje originalne intelektualne tvorevine individualnog karaktera kojom se uobličuje ideja, a oblik izražavanja te ideje sadržan je u izradi projektne i planske dokumentacije iz domene prostornog uređenja i gradnje.

Pod standardom usluga, u cilju zaštite općeg interesa kroz vrsnoću izgrađenog prostora prema dokumentu "Arhitektonske politike Republike Hrvatske 2013.-2020., Apolitika, Nacionalne smjernice za vrsnoću i kulturu građenja", podrazumijeva se garancija kvalitete obavljanja stručnih poslova prostornog uređenja i poslova projektiranja, a koja se ostvaruje provođenjem propisane metodologije stručnog djelovanja uz primjenu odgovarajućih elemenata kojima se propisuje sadržaj usluge i s tim povezan izračun norma sati.

U sklopu obavljanja djelatnosti i poslova iz domene prostornog uređenja i projektiranja ovlaštene arhitekti i inženjeri dužni su svojim djelovanjem pozitivno utjecati na zaštitu prostora i afirmaciju kvalitete projektiranja.

U sklopu djelovanja ostalih sudionika u procesima iz domene prostornog uređenja i gradnje, isti su se također dužni pridržavati načela zaštite prostora i afirmacije kvalitete projektiranja, naručito kroz provođenje urbanističkih i arhitektonskih natječaja i to poglavito za građevine za koje je to propisano dokumentima prostornog uređenja kao i za sve ostale javne građevine koje se financiraju iz sredstava državnog proračuna, a sve u skladu s pravilnikom o natječajima.

### *Metodologija stručnog djelovanja*

### Članak \_\_.

Pod metodologijom stručnog djelovanja podrazumijevaju se i definiraju sve razvojne faze planova i projekata, od kojih se samo neke koriste u proceduralnim postupcima za izdavanje dozvola, što je uređeno posebnim zakonima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja, te HRN EN 16310:2013.

### *Stručni poslovi prostornog uređenja*

### Članak \_\_.

Pod obavljanjem stručnih poslova prostornog uređenja, u okviru pripadajućih stručnih ovlasti odgovarajuće struke, podrazumijeva se izrada slijedećih obaveznih razvojnih faza planske dokumentacije:

- Stručna rješenja prostornog plana,

- Idejno arhitektonsko-urbanističko, urbanističko-arhitektonsko ili krajobrazno-arhitektonsko rješenje – za određene vrste zahvata te za zahvate za koje je propisana provedba natječaja temeljem Pravilnika o natječajima
- Nacrt prijedloga prostornog plana,
- Prijedlog prostornog plana za javni uvid i javnu raspravu
- Nacrt konačnog prijedloga prostornog plana,
- Konačni prijedlog prostornog plana

Osim navedenog, pod obavljanjem stručnih poslova prostornog uređenja, podrazumijeva se i izrada nacrtu izvješća o stanju u prostoru, obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja, kao i sve vezane konzalting usluge, istraživanja, izrada studija, analiza i sl.

#### Članak \_\_.

Zadaća arhitektonske struke u obavljanju stručnih poslova prostornog uređenja je obavljanje tih poslova u okviru pripadajućih stručnih ovlasti te znanja stečenog obrazovanjem i radom, s primarnim ciljem zaštite prostora i promicanja kvalitete prostornog planiranja.

Zadaća građevinske, elektrotehničke i strojarske struke u obavljanju stručnih poslova prostornog uređenja je obavljanje tih poslova u svojstvu suradnika za prometnu, komunalnu i drugu infrastrukturu u okviru znanja stečenog obrazovanjem i radom. Zadaća drugih tehničkih, prirodnih i društvenih struka u obavljanju stručnih poslova prostornog uređenja je obavljanje tih poslova u svojstvu suradnika obavljanja tih poslova u okviru znanja stečenog obrazovanjem i radom.

#### *Stručni poslovi projektiranja*

#### Članak \_\_.

Pod obavljanjem stručnih poslova projektiranja, u okviru pripadajućih stručnih ovlasti odgovarajuće struke, podrazumijeva se izrada slijedećih obaveznih razvojnih faza projektne dokumentacije i projektantskih usluga:

- Prikaz zahvata u prostoru,
- Idejno rješenje, stručna podloga i elaborat,
- Idejno arhitektonsko-urbanističko, urbanističko-arhitektonsko ili krajobrazno-arhitektonsko rješenje – za određene vrste zahvata te za zahvate za koje je propisana provedba natječaja temeljem Pravilnika o natječajima
- Idejni projekt,
- Glavni projekt,
- Izvedbeni projekt,
- Troškovnik projektiranih radova,
- Projektantski nadzor

Osim navedenog, pod obavljanjem stručnih poslova projektiranja, podrazumijeva se prema potrebi i izrada tender dokumentacije, snimka postojećeg stanja građevine, snimka izvedenog stanja građevine, projekta uklanjanja građevine, tipskog projekta, projekta

izvedenog stanja građevine, izrada nostrifikacije projekata, kao i s navedenim povezano tehničko savjetovanje investitora ili konzalting, izrada projektnog zadatka, savjetovanje i zastupanje investitora kod javnopravnih tijela prilikom ishođenja posebnih uvjeta i dozvola za građenje, razna istraživanja, izrada studija, analiza i sl.

Ovlasti pojedinih struka definirane su na bazi znanja stečenog obrazovanjem kao i na bazi odredbi koje su u skladu s Direktivom 2005/36/EZ Europskog parlamenta i Vijeća o priznavanju stručnih kvalifikacija od 7. rujna 2005.

#### Članak \_\_.

Zadaće arhitektonske struke u obavljanju stručnih poslova projektiranja su:

- osiguravanje cjelovitosti i međusobne usklađenosti svih projekata za zgrade i objekte krajobrazne arhitekture,
- izrada arhitektonskih projekata za zgrade te projekata instalacije vodovoda i kanalizacije u zgradama,
- izrada troškovnika projektiranih radova u okviru zadaća za koje je arhitektonska struka ovlaštena za projektiranje,
- izrada krajobraznog elaborata kao prethodne prostorno-programске podloge za zaštitu i očuvanje krajobraznih elemenata i struktura te uređenje otvorenih, zelenih prostora,
- izrada projekata krajobrazne arhitekture za sve građevine,
- izrada projekata interijera
- izrada snimke i arhitektonske snimke izvedenog stanja za zgrade i objekte krajobrazne arhitekture,
- izrada snimke postojećeg stanja za zgrade i objekte krajobrazne arhitekture,
- utvrđivanje ispunjavanja bitnih zahtjeva za građevinu za zgrade i objekte krajobrazne arhitekture, s izradom dokaza o ispunjavanju bitnih zahtjeva u okviru zadaća za koje je arhitektonska struka ovlaštena za projektiranje,
- izrada dijelova projekta uklanjanja za sve građevine, u okviru zadaća za koje je arhitektonska struka ovlaštena za projektiranje,
- nostrifikacija arhitektonskih projekata.

Strukovni nazivi u sklopu arhitektonske struke su ovlašteni arhitekt, ovlašteni arhitekt-urbanist i ovlašteni krajobrazni arhitekt.

#### Članak \_\_.

Zadaće građevinske struke u obavljanju stručnih poslova projektiranja su:

- osiguravanje cjelovitosti i međusobne usklađenosti svih projekata za građevine kod kojih prevladavaju građevinski radovi osim za zgrade,
- izrada građevinskih projekata za sve građevine, uključujući sve projekte instalacije vodovoda i kanalizacije,
- izrada troškovnika projektiranih radova u okviru zadaća za koje je građevinska struka ovlaštena za projektiranje,

- utvrđivanje ispunjavanja bitnih zahtjeva za građevinu za sve građevine s izradom dokaza o ispunjavanju bitnih zahtjeva koji uključuju snimak izvedenog stanja, u okviru zadaća za koje je građevinska struka ovlaštena za projektiranje,
- izrada dijelova projekta uklanjanja za sve građevine, u okviru zadaća za koje je građevinska struka ovlaštena za projektiranje,
- izrada snimke postojećeg stanja za sve građevine,
- kontrola glavnog projekta i projekta uklanjanja svih građevina s obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost
- nostrifikacija građevinskih projekata.

#### Članak \_\_.

Zadaće strojarske struke u obavljanju stručnih poslova projektiranja su:

- osiguravanje cjelovitosti i međusobne usklađenosti svih projekata za građevine kod koji prevladavaju strojarski radovi,
- izrada strojarskog projekta strojarskih instalacija, opreme i postrojenja u svim građevinama koji uključuje prateće sustave, pomoćne uređaje, instalacije i pripadajuće dijelove nosive strojarske konstrukcije strojarske opreme te izrada projekta vodovoda i kanalizacije,
- izrada troškovnika projektiranih radova u okviru zadaća za koje je strojarska struka ovlaštena za projektiranje,
- utvrđivanje ispunjavanja bitnih zahtjeva za građevinu s izradom dokaza o ispunjavanju bitnih zahtjeva koji uključuju snimak izvedenog stanja strojarskih instalacija, opreme i postrojenja u okviru zadaća za koje je strojarska struka ovlaštena za projektiranje,
- izrada dijelova projekta uklanjanja svih građevina u okviru zadaća za koje je strojarska struka ovlaštena za projektiranje,
- nostrifikacija strojarskih projekata.

#### Članak \_\_.

Zadaće elektrotehničke struke u obavljanju stručnih poslova projektiranja su:

- osiguravanje cjelovitosti i međusobne usklađenosti svih projekata za građevine kod kojih prevladavaju elektrotehnički radovi,
- izrada elektrotehničkog projekta elektrotehničkih instalacija, opreme i postrojenja u svim građevinama koji uključuje prateće sustave, pomoćne uređaje i instalacije,
- izrada troškovnika projektiranih radova u okviru zadaća za koje je elektrotehnička struka ovlaštena za projektiranje,
- utvrđivanje ispunjavanja bitnih zahtjeva za građevinu s izradom dokaza o ispunjavanju bitnih zahtjeva koji uključuju snimak izvedenog stanja elektrotehničkih instalacija, opreme i postrojenja, u okviru zadaća za koje je elektrotehnička struka ovlaštena za projektiranje,
- izrada dijelova projekta uklanjanja svih građevina u okviru zadaća za koje je elektrotehnička struka ovlaštena za projektiranje i
- nostrifikacija elektrotehničkih projekata.

### *Projektantski nadzor*

Članak \_\_.

Arhitektonska, građevinska, strojarska i elektrotehnička struka u obavljanju poslova projektantskog nadzora u skladu s posebnim zakonom koji uređuje gradnju obavlja projektantski nadzor nad izvođenjem radova koje je prema ovome Zakonu ovlaštena projektirati.

### *Stručni nadzor građenja*

Članak \_\_.

Pod obavljanjem poslova stručnog nadzora građenja, u okviru pripadajućih stručnih ovlasti odgovarajuće struke, podrazumijeva se obavljanje svih poslova koje prema posebnom zakonu kojim se uređuje područje prostornog uređenja i gradnje obavlja nadzorni inženjer.

Arhitektonska, građevinska, strojarska i elektrotehnička struka u obavljanju poslova stručnog nadzora građenja provodi nadzor nad izvođenjem radova koje je prema ovome Zakonu ovlaštena projektirati.

### *Upravljanje projektom gradnje*

Članak \_\_.

Pod obavljanjem djelatnosti upravljanja projektom gradnje, u smislu ovoga Zakona podrazumijeva se obavljanje svih ili nekih poslova u ime i za račun investitora potrebnih za uspješnu i zakonitu gradnju građevina u skladu s ciljevima i zahtjevima koje postavlja Investitor.

Arhitektonska, građevinska, strojarska i elektrotehnička struka u obavljanju djelatnosti upravljanja projektom gradnje, vodi i upravlja projektom gradnje onih građevina i radova koje je prema ovome Zakonu ovlaštena projektirati.

### *Obavljanje djelatnosti ispitivanja*

Članak \_\_.

Pod obavljanjem djelatnosti ispitivanja, u smislu ovoga Zakona, podrazumijeva se ispitivanje građevine, odnosno određenih dijelova građevine koje je investitor dužan osigurati u svrhu provjere, odnosno dokazivanja temeljnih zahtjeva za građevinu i/ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta, predviđenih glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta te prethodnih istraživanja od važnosti za projektiranje, građenje i uporabu određene građevine.

### III. OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA PROSTORNOG UREĐENJA

#### *Svojstva za obavljanje poslova*

##### Članak \_\_.

Stručne poslove prostornog uređenja moguće je obavljati u svojstvu:

- odgovornog voditelja
- suradnika

Stručne poslove prostornog uređenja u svojstvu odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga i nacrtu konačnog prijedloga dokumenta prostornog uređenja i obavljanja drugih stručnih poslova prostornog uređenja može obavljati fizička osoba koja ima pravo uporabe strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt-urbanist sukladno ovom Zakonu.

Ovlaštenu arhitekt-urbanist, u smislu ovog Zakona, podrazumijeva i strukovni naziv ovlaštenu arhitekt za one osobe koje su navedeno ovlaštenje stekle do datuma \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_.

Stručne poslove prostornog uređenja u svojstvu suradnika u izradi dokumenta prostornog uređenja i obavljanja drugih stručnih poslova prostornog uređenja može obavljati fizička osoba tehničke (arhitektura, promet, građevinarstvo, elektrotehnika, strojarstvo, geodezija i dr.), biotehničke (krajobrazna arhitektura, šumarstvo, agronomija), prirodoslovne (geografija, biologija, ekologija i dr.) i društvene (pravo, ekonomija, sociologija, demografija i dr.) struke koja ima akademski naziv magistar, stručni naziv stručni specijalist, odnosno stručni specijalist inženjer, akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus), stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) ili stručni naziv stručni pristupnik, odnosno fizička osoba navedene struke koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja.

#### *Organizacijski oblici obavljanja poslova*

##### Članak \_\_.

Ovlaštenu arhitekt-urbanist stručne poslove prostornog uređenja može obavljati samostalno u vlastitom uredu ili zajedničkom uredu ovlaštenog arhitekta, kao zaposlenik u pravnoj osobi registriranoj za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, zavodu za prostorno uređenje županije, Grada Zagreba, odnosno velikog grada ili Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

Prema potrebi, dozvoljeno je međusobno udruživanje više pravnih subjekata registriranih za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja u zajednicu ponuditelja pri čemu se sve relevantne reference utvrđuju kumulativno.

Suradnik u izradi dokumenta prostornog uređenja stručne poslove prostornog uređenja može obavljati kao zaposlenik u uredu, pravnoj osobi ili zavodu iz stavka 1. ovoga članka ili kao njihov vanjski suradnik.



## *Suglasnost za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja*

### Članak \_\_.

Ovlašteni arhitekt-urbanist koji samostalno obavlja stručne poslove prostornog uređenja i pravna osoba registrirana za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja može započeti obavljati stručne poslove prostornog uređenja samo ako ima suglasnost nadležne komore.

Uvjete i mjerila za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja propisuje ministar nadležan za poslove graditeljstva i prostornoga uređenja (u daljnjem tekstu: ministar) pravilnikom.

### Članak \_\_.

Suglasnost za započinjanje obavljanja stručnih poslova prostornog uređenja nadležna komora će oduzeti rješenjem ako ovlašteni arhitekt-urbanist, odnosno pravna osoba:

- prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili
- ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno ovom Zakonu, propisima donesenim na temelju ovoga Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Protiv suglasnosti za započinjanje obavljanja stručnih poslova prostornog uređenja, odnosno rješenja kojim se odbija zahtjev za izdavanje te suglasnosti i rješenja kojim se oduzima ta suglasnost žalba nije dopuštena. Upravni spor pokrenut protiv navedene suglasnosti, odnosno rješenja je hitan.

## *Ured za samostalno obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja*

### Članak \_\_.

(1) Ured za samostalno obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja osniva se upisom u upisnik ureda za samostalno obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja Hrvatske komore arhitekata.

(2) Ovlašteni arhitekt-urbanist može samostalno obavljati poslove u vlastitom uredu iz stavka 1. ovoga članka.

(3) Ovlašteni arhitekt-urbanist može u Republici Hrvatskoj imati ured za samostalno obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja u kojemu može samostalno obavljati i poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja ako za to ispunjava propisane uvjete.

### Članak \_\_.

Odredbe ovoga Zakona kojima se uređuje osnivanje, rad i odgovornost zajedničkog ureda za obavljanje poslova projektiranja i/ili nadzora građenja i pravne osobe registrirane za

obavljanje tih poslova na odgovarajući se način primjenjuju na zajednički ured za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja i pravne osobe registrirane za obavljanje tih poslova.

#### *Uvjeti za izradu prostornih planova*

##### Članak \_\_.

Ovlašteni arhitekt-urbanist koji samostalno obavlja stručne poslove prostornog uređenja, odnosno pravna osoba registrirana za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja dužan je u izradi nacрта prostornog plana koji izrađuje osigurati i sudjelovanje najmanje jednog:

- magistra inženjera prometa, odnosno magistra inženjera građevinarstva prometnog usmjerenja, s najmanje dvije godine radnog iskustva na poslovima prostornog uređenja – za sve kategorije prostornih planova,
- magistra prava koji ima najmanje dvije godine radnog iskustva pretežno na poslovima prostornog uređenja ili na poslovima izrade normativnih akata – za sve kategorije prostornih planova,
- magistra geografije, odnosno magistra inženjera krajobrazne arhitekture, biologije, ekologije, šumarstva, agronomije ili slične struke koji ima najmanje dvije godine radnog iskustva na poslovima prostornog uređenja – za sve kategorije prostornih planova osim PPUO/G-a, GUP-a i UPU-a,
- magistra ekonomije, sociologije, demografije ili slične struke koji ima najmanje dvije godine radnog iskustva na poslovima prostornog uređenja – za sve kategorije prostornih planova osim UPU-a.

Magistrom iz stavka 1. ovoga članka smatra se i zaposlenik izrađivača nacрта prostornog plana.

#### **IV. OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA PROJEKTIRANJA I NADZORA GRAĐENJA**

##### *Svojstva za obavljanje poslova*

##### Članak \_\_.

Stručne poslove projektiranja moguće je obavljati u svojstvu:

- projektanta voditelja
- glavnog projektanta
- projektanta
- suradnika projektanta

Poslove projektiranja u svojstvu odgovorne osobe (projektanta, projektanta voditelja i/ili glavnog projektanta) u okviru zadaća svoje struke može obavljati fizička osoba koja ima pravo uporabe strukovnog naziva ovlašteni arhitekt ili ovlašteni inženjer sukladno ovom Zakonu.

Ovlašteni krajobrazni arhitekt može obavljati poslove projektiranja u svojstvu odgovorne osobe, samo za objekte krajobrazne arhitekture.

Pojedine poslove u vezi s projektiranjem u svojstvu suradnika projektanta u okviru zadaća svoje struke može obavljati fizička osoba arhitektonske, građevinske, strojarske, odnosno elektrotehničke struke koja ima akademski naziv magistar inženjer, stručni naziv stručni specijalist, odnosno stručni specijalist inženjer, akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus) inženjer, stručni naziv stručni pristupnik inženjer ili stručni prvostupnik (baccalaureus) inženjer ili je završila srednju školu po programu za tehničara (IV. stupanj, SSS).

Suradnik projektanta odgovoran je za svoj rad projektantu.

#### Članak \_\_.

Stručne poslove nadzora građenja moguće je obavljati u svojstvu:

- glavnog nadzornog inženjera
- nadzornog inženjera
- suradnika nadzornog inženjera

Poslove stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe (nadzornog inženjera i/ili glavnog nadzornog inženjera) u okviru zadaća svoje struke može obavljati fizička osoba koja ima pravo uporabe strukovnog naziva ovlašteni arhitekt ili ovlašteni inženjer sukladno ovom Zakonu.

Ovlašteni krajobrazni arhitekt može obavljati poslove stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe, samo za objekte krajobrazne arhitekture.

Pojedine poslove u vezi sa stručnim nadzorom u svojstvu suradnika nadzornog inženjera u okviru zadaća svoje struke može obavljati fizička osoba arhitektonske, građevinske, strojarske, odnosno elektrotehničke struke koja ima akademski naziv magistar inženjer, akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus) inženjer, stručni naziv stručni pristupnik inženjer ili stručni prvostupnik (baccalaureus) inženjer ili je završila srednju školu po programu za tehničara (IV. stupanj, SSS).

Suradnik nadzornog inženjera odgovoran je za svoj rad nadzornom inženjeru.

#### *Organizacijski oblici obavljanja poslova*

#### Članak \_\_.

Ovlašteni arhitekt i ovlašteni inženjer mogu obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Prema potrebi, dozvoljeno je međusobno udruživanje više pravnih subjekata registriranih za obavljanje stručnih poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora u zajednicu ponuditelja pri čemu se sve relevantne reference utvrđuju kumulativno.

Suradnik projektanta i suradnik nadzornog inženjera poslove u vezi s projektiranjem, odnosno stručnim nadzorom može obavljati kao zaposlenik u uredu, društvu ili pravnoj osobi iz stavka 1. ovoga članka ili kao njihov vanjski suradnik.

#### *Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili nadzora građenja*

##### Članak \_\_.

(1) Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja osniva se upisom u upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova odgovarajuće komore osnovane prema ovom Zakonu.

#### *Zajednički ured*

##### Članak \_\_.

Više ovlaštenih arhitekata i/ili ovlaštenih inženjera mogu poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja obavljati u zajedničkom uredu za obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja (u daljnjem tekstu: zajednički ured). U tom slučaju međusobna prava ovlaštene arhitekta i/ili ovlaštene inženjeri uređuju pisanim ugovorom.

Zajednički ured osniva se na temelju ugovora iz stavka 1. ovoga članka upisom u upisnik zajedničkih ureda odgovarajuće komore osnovane prema ovom Zakonu na zahtjev ovlaštenih arhitekata i/ili ovlaštenih inženjera koji su sklopili taj ugovor. Zajednički ured koji osnivaju ovlaštene arhitekta ili ovlaštene inženjeri istih struka osniva se upisom u upisnik zajedničkih ureda komore u koju se udružuje njihova struka. Zajednički ured koji osnivaju ovlaštene arhitekt i ovlaštene inženjer ili ovlaštene inženjeri različitih struka osniva se upisom u upisnik zajedničkih ureda komore određene ugovorom iz stavka 1. ovoga članka.

Upis zajedničkog ureda u upisnik zajedničkih ureda komora je dužna obaviti u roku od 15 dana od dana primitka urednog zahtjeva za upis.

Komora koja je u svoj upisnik upisala zajednički ured ovlaštenog arhitekta i ovlaštenog inženjera ili ovlaštenih inženjera različitih struka dužna je o tome bez odgađanja obavijestiti druge komore.

##### Članak \_\_.

Ovlaštene arhitekta, odnosno ovlaštene inženjeri u zajedničkom uredu solidarno odgovaraju za obveze ovlaštenih arhitekata, odnosno ovlaštenih inženjera nastale u obavljanju poslova zajedničkog ureda.

#### *Pravna osoba registrirana za djelatnost projektiranja i/ili nadzora građenja*

#### Članak \_\_.

Pravna osoba, registrirana za djelatnost projektiranja i/ili nadzora građenja, odnosno odgovorna osoba pravne osobe, dužna je u obavljanju tih poslova poštivati odredbe ovoga Zakona i posebnih zakona te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili nadzora bude u skladu s temeljnim načelima i pravilima odnosno temeljnim zadaćama i obvezama koja trebaju poštivati ovlašteni arhitekti i ovlašteni inženjeri.

#### Članak \_\_.

- (1) Pravna osoba koja obavlja djelatnost projektiranja i/ili nadzora građenja mora biti u većinskom vlasništvu, a minimalno 50%, ovlaštenog arhitekta i/ili ovlaštenog inženjera.
- (2) Poslove projektiranja i/ili nadzora svih struka može nuditi i ugovarati pravna osoba koja je u većinskom vlasništvu ovlaštenog arhitekta i/ili ovlaštenog inženjera građevinske struke.
- (3) Poslove projektiranja i/ili nadzora pojedine struke može nuditi i ugovarati pravna osoba koja je u većinskom vlasništvu ovlaštenog arhitekta i/ili ovlaštenog inženjera, za izradu projekata koje je prema ovom Zakonu ovlaštena projektirati, odnosno vršenje nadzora koji je prema ovom Zakonu ovlaštena provoditi.
- (4) Gubitkom statusa ovlaštenja većinskog vlasnika pravne osobe, pravna osoba gubi pravo nuđenja usluga projektiranja i/ili nadzora, za vrijeme trajanja gubitka ovlaštenja.

#### Članak \_\_.

(1) Pravna osoba koja obavlja djelatnost projektiranja i/ili nadzora građenja dužna je osigurati da pojedini posao projektiranja i/ili stručnog nadzora obavlja osoba koji ima odgovarajuće stručne kvalifikacije.

#### *Projektantsko društvo*

#### Članak \_\_.

Više ovlaštenih arhitekata i/ili ovlaštenih inženjera mogu osnovati projektantsko društvo.

Projektantsko društvo osniva se pisanim ugovorom kao javno trgovačko društvo.

Ugovorom o osnivanju društva moraju biti uređena prava i obveze članova društva, odnosno preostalih članova društva u slučaju smrti kojega od članova društva te prava nasljednika umrlog člana društva.

#### Članak \_\_.

Za osnivanje projektantskog društva osnivači su dužni imati suglasnost odgovarajuće komore koja ocjenjuje je li ugovor o osnivanju sukladan zakonu, statutu i drugim općim aktima komore. Ako projektantsko društvo osnivaju ovlašteni arhitekti ili ovlašteni inženjer istih struka, suglasnost je potrebno dobiti od komore u koju se udružuje njihova struka. Ako projektantsko društvo osnivaju ovlašteni arhitekt i ovlašteni inženjer ili ovlašteni inženjeri različitih struka, suglasnost je potrebno dobiti od komore određene ugovorom o osnivanju društva.

Komora koja je izdala suglasnost iz stavka 1. ovoga članka na ugovor kojim projektantsko društvo osnivaju ovlaštene arhitekt i ovlaštene inženjer ili ovlaštene inženjeri različitih struka dužna je o tome bez odgađanja obavijestiti druge komore.

Bez suglasnosti komore iz stavka 1. ovoga članka projektantsko društvo ne može se upisati u sudski registar.

#### Članak \_\_.

Projektantsko društvo dužno je obavijestiti komoru, koja je izdala prethodnu suglasnost, o upisu u sudski registar projektantskog društva, najkasnije u roku od 7 dana od dana primitka rješenja nadležnog suda.

Komora je dužna osnovano projektantsko društvo upisati u upisnik projektantskih društava najkasnije u roku od 3 dana od dana primitka obavijesti o upisu u sudski registar.

Projektantsko društvo niti njegovi pojedini članovi – ovlaštene arhitekti, odnosno ovlaštene inženjeri ne mogu obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prije nego što budu upisani u upisnik projektantskih društava.

#### Članak \_\_.

Ako komora u čijem je upisniku upisano projektantsko društvo utvrdi da se djelovanjem tog društva, ugovorima sklopljenim između društva i njegovih članova ili uvjetima pod kojima ovlaštene arhitekti, odnosno ovlaštene inženjeri obavljaju svoje poslove teže povređuju odredbe ovoga Zakona, statuta komore ili zakona kojim se uređuje područje prostornog uređenja, gradnje građevina i građevnih proizvoda, može rješenjem zabraniti rad društva.

Rješenjem iz stavka 1. ovoga članka određuje se brisanje društva iz upisnika projektantskih društava po pravomoćnosti toga rješenja.

Protiv rješenja iz stavka 1. ovoga članka žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor.

O donošenju rješenja iz stavka 1. ovoga članka komora je dužna bez odgađanja obavijestiti Ministarstvo i nadležni sud radi provođenja odgovarajuće zabilježbe.

Na temelju pravomoćnog rješenja o brisanju projektantskog društva iz upisnika projektantskih društava, komora podnosi prijedlog za pokretanje postupka likvidacije ili stečaja prema posebnim propisima.

#### Članak \_\_.

Ovlaštene arhitekti, odnosno ovlaštene inženjeri u zajedničkom uredu solidarno odgovaraju za obveze ovlaštenih arhitekata, odnosno ovlaštenih inženjera nastale u obavljanju poslova zajedničkog ureda.

Pravna osoba registrirana za djelatnost projektiranja i/ili nadzora solidarno odgovara za štetu nastalu radom njezinih zaposlenika ovlaštenih arhitekata i ovlaštenih inženjera u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora.

Članovi projektantskog društva solidarno odgovaraju za obveze društva i arhitekata i inženjera koji u njemu obavljaju poslove projektiranja i/ili nadzora građenja nastale u svezi s obavljanjem toga posla.

## **V. OBAVLJANJE DJELATNOSTI UPRAVLJANJA PROJEKTOM GRADNJE**

### *Poslovi*

#### Članak \_\_.

(1) Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje obuhvaća sljedeće poslove:

- financijsko, pravno i tehničko savjetovanje u vezi s projektiranjem, građenjem, uporabom i uklanjanjem građevina,
- financijska, pravna i tehnička priprema i planiranje poslova u vezi s gradnjom te praćenje provođenja tog plana,
- odabir projektanta, revidenta, nadzornog inženjera, izvođača, ovlaštenog inženjera geodezije i drugih osoba koje obavljaju poslove u vezi s gradnjom građevina te savjetovanje u ugovaranju poslova s tim osobama,
- povezivanje i usklađivanje rada projektanta, revidenta, nadzornog inženjera, izvođača, ovlaštenog inženjera geodezije i drugih osoba koje sudjeluju u gradnji te nadzor nad njihovim radom u svrhu zaštite prava i interesa investitora,
- pribavljanje akata, analiza, studija, elaborata i drugih dokumenata potrebnih za izradu idejnog, glavnog i izvedbenog projekta te projekta uklanjanja građevine,
- pribavljanje svih dokumenata i sklapanje svih pravnih poslova potrebnih za izdavanje akata za provođenje dokumenata prostornog uređenja, građenje, uporabu i/ili uklanjanje građevina i pribavljanje tih akata,
- pribavljanje svih dokumenata i sklapanje svih pravnih poslova potrebnih za građenje građevine te obavljanje radnji koje je investitor dužan obavljati tijekom građenja građevine.

### *Voditelj projekta*

#### Članak \_\_.

(1) Voditelj projekta može biti fizička osoba koja ima pravo uporabe strukovnog naziva ovlaštenih arhitekt ili ovlaštenih inženjer sukladno ovom Zakonu, koja ima najmanje 10 godina

radnog iskustva u svojstvu ovlaštenog arhitekta ili ovlaštenog inženjera, te koja ima potrebna znanja iz područja upravljanja projektima.

#### *Organizacijski oblici obavljanja poslova*

Članak \_\_.

Ovlašteni arhitekt i ovlašteni inženjer mogu obavljati djelatnosti upravljanja projektom gradnje samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja.

Članak \_\_.

(1) Pravna osoba koja obavlja djelatnost upravljanja projektom dužna je osigurati da pojedini posao upravljanja projektom gradnje obavlja osoba koji ima odgovarajuće stručne kvalifikacije.

Članak \_\_.

(5) Pravna osoba koja obavlja djelatnost upravljanja projektom mora biti u većinskom vlasništvu, a minimalno 50%, ovlaštenog arhitekta i/ili ovlaštenog inženjera.

(6) Poslove upravljanja projektom svih struka može nuditi i ugovarati pravna osoba koja je u većinskom vlasništvu ovlaštenog arhitekta i/ili ovlaštenog inženjera građevinske struke.

(7) Gubitkom statusa ovlaštenja većinskog vlasnika pravne osobe, pravna osoba gubi pravo nuđenja usluga upravljanja projektom, za vrijeme trajanja gubitka ovlaštenja.

Članak \_\_.

Prema potrebi, dozvoljeno je međusobno udruživanje više pravnih subjekata registriranih za obavljanje djelatnosti upravljanja projektom u zajednicu ponuditelja pri čemu se sve relevantne reference utvrđuju kumulativno.

## **VI OBAVLJANJE DJELATNOSTI ISPITIVANJA**

### **Ispitivanje i istraživanje građevine**

Članak \_\_.

(1) Ispitivanje određenih dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanja ispunjavanja bitnih zahtjeva za građevinu te prethodna istraživanja bitna za projektiranje, građenje ili održavanje građevina, obavljaju ovlaštene osobe.

(2) Ovlaštenje za obavljanje poslova iz stavka 1. ovoga članka daje i oduzima ministar.



(3) Uvjete za obavljanje poslova ispitivanja i istraživanja iz stavka 1. ovoga članka u odnosu na osobe, tehničke opremljenosti, način i složenost obavljanja tih poslova, odgovornosti za rezultate ispitivanja, odnosno prethodnih istraživanja, neovisnost u odnosu na osobe koje sudjeluju u projektiranju, građenju ili održavanju građevine i način dokumentiranja rezultata ispitivanja, odnosno prethodnih istraživanja, sredstva kojima pravna osoba dokazuje ispunjavanje tih uvjeta u postupku davanja ovlaštenja iz stavka 2. ovoga članka te uvjete za produženje i oduzimanje tog ovlaštenja, propisuje ministar pravilnikom.

(4) Uvjeti za davanje, produljenje i oduzimanje ovlaštenja za provedbu postupka ispitivanja, izdavanje potvrde o ispitivanju, uvjeti za izdavanje i sadržaj isprava o ispitivanju, načini ispitivanja, oblik i sadržaj isprava o ispitivanju, način vođenja i sadržaj evidencije izdanih isprava o ispitivanju propisani su posebnim propisom.

(5) Uvjete za obavljanje poslova iz stavka 3. ovoga članka koji se odnose na ispitivanje i istraživanje vezano uz zaštitu od požara, uz suglasnost ministra unutarnjih poslova, propisuje ministar pravilnikom.

#### *Prethodna ispitivanja i istraživanja*

##### Članak \_\_.

(1) Prethodna ispitivanja i istraživanja bitna za projektiranje, građenje i održavanje građevina u svrhu provjere, odnosno dokazivanja temeljnih zahtjeva za građevinu i/ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta, predviđenih glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta, dužan je osigurati investitor.

(2) Investitor je poslove ispitivanja, dokazivanja, odnosno istraživanja iz stavka 1. ovoga članka dužan povjeriti osobama ovlaštenim za obavljanje istih, na temelju posebnog propisa.

#### *Ispitivanje dijelova građevine*

##### Članak \_\_.

(1) Ispitivanje građevine, odnosno određenih dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanja temeljnih zahtjeva za građevinu i/ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta, predviđenih glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta, dužan je osigurati investitor.

(2) Investitor je poslove ispitivanja, dokazivanja, odnosno istraživanja iz stavka 1. ovoga članka dužan povjeriti osobama ovlaštenim za obavljanje istih, na temelju posebnog zakona.

## \_\_\_ . ODGOVORNA OSOBA KOJA VODI ISPITIVANJE

### *Odgovorna osoba*

#### Članak \_\_\_.

(1) Kao odgovornu osobu koja vodi ispitivanje građevina, odnosno ispitivanje pojedinih dijelova građevina investitor imenuje ispitivača građevina i/ili voditelja ispitivanja.

(2) Za ispitivača građevina i/ili voditelja ispitivanja može se u okviru zadaća njegove struke imenovati fizička osoba arhitektonske, građevinske, strojarske ili elektrotehničke struke koja je položila stručni ispit za obavljanje poslova graditeljstva i koja ispunjava druge uvjete propisane ovim Zakonom.

(3) Za voditelja ispitivanja pojedinih građevina može se imenovati i fizička osoba koja je stekla akademski naziv magistar inženjer struke koja nije navedena u stavku 2. ovoga članka, ako je nastavni program prema kojem je završila studij primjeren obavljanju poslova vođenja tih radova i ako je položila stručni ispit za obavljanje poslova graditeljstva iz područja struke čije poslove obavlja.

#### Članak \_\_\_.

(1) Za ispitivača građevina za građevinu iz skupine A može se imenovati osoba koja ima najmanje 5 godina radnog iskustva u struci i koja je:

– uspješno završila preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij kojim se stječe akademski naziv magistar inženjer odgovarajuće struke,

– uspješno završila specijalistički diplomski stručni studij kojim se stječe stručni naziv stručni specijalist inženjer odgovarajuće struke ako je tijekom cijelog svog studija stekla najmanje 300 ECTS bodova ili

– na drugi način, propisan posebnim propisom, stekla stupanj obrazovanja koji odgovara stupnju obrazovanja iz podstavka 1. ili 2. ovoga stavka odgovarajuće struke.

(2) Za ispitivača građevina za građevinu iz skupine B, osim osobe iz stavka 1. ovoga članka, može se imenovati i osoba koja ima najmanje 3 godine radnog iskustva u struci i koja je uspješno završila ili na drugi način, propisan posebnim propisom, stekla stupanja obrazovanja iz stavka 1. ovoga članka.

(3) Za ispitivača građevina za građevinu iz skupine C, D, E, F i G, osim osobe iz stavka 1. i 2. ovoga članka, može se imenovati i osoba koja ima najmanje 3 godine radnog iskustva u struci i koja je:

– uspješno završila studij kojim se stječe stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) inženjer ili akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus) inženjer, odgovarajuće struke,

– uspješno završila studij kojim se stječe stručni naziv stručni pristupnik inženjer odgovarajuće struke ili

– na drugi način, propisan posebnim propisom, stekla stupanj obrazovanja koji odgovara stupnju obrazovanja iz podstavka 1. ili 2. ovoga stavka odgovarajuće struke.

#### Članak \_\_.

(1) Za voditelja ispitivanja građevina za građevinu iz skupine H može se imenovati osoba koja ima najmanje 3 godine radnog iskustva u struci i koja je:

– uspješno završila preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij kojim se stječe akademski naziv magistar inženjer odgovarajuće struke,

– uspješno završila specijalistički diplomski stručni studij kojim se stječe stručni naziv stručni specijalist inženjer odgovarajuće struke,

– uspješno završila studij kojim se stječe stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) inženjer ili akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus) inženjer, odgovarajuće struke,

– uspješno završila studij kojim se stječe stručni naziv stručni pristupnik inženjer odgovarajuće struke,

– na drugi način, propisan posebnim propisom, stekla stupanj obrazovanja koji odgovara stupnju obrazovanja iz podstavka 1., 2., 3. ili 4. ovoga stavka odgovarajuće struke.

(2) Za voditelja ispitivanja građevina iz skupine H može se imenovati i osoba koja je završila srednju školu po programu za tehničara odgovarajuće struke (IV. stupanj, SSS) i ima najmanje 10 godine radnog iskustva u struci.

(3) Za voditelja ispitivanja građevina i ispitivanja pojedinih radova na građevinama za čije građenje, odnosno za čije izvođenje prema ovom Zakonu nije potrebna suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja i za manje složene radove na svim građevinama propisane pravilnikom iz članka 46. ovoga Zakona, osim osobe iz stavka 1. i 2. ovoga članka, može se imenovati i osoba koja je završila srednju školu po programu za tehničara odgovarajuće struke (IV. stupanj, SSS) i ima najmanje 5 godina radnog iskustva u struci.

### \_\_. ORGANIZACIJSKI OBLICI OBAVLJANJA POSLOVA ISPITIVANJA

#### *Vođenje ispitivanja*

#### Članak \_\_.

(1) Djelatnosti ispitivanja građevina može obavljati pravna osoba, odnosno konzorcij pravnih osoba registrirana za obavljanje tih poslova koja u punom radnom vremenu na neodređeno vrijeme ima zaposlenog najmanje jednog:

- voditelja ispitivanja građevina,
- ovlaštenog ispitivača koji ima najmanje 5 godina radnog iskustva u struci,
- ovlaštenog inženjera građevinarstva, strojarstva i elektrotehnike s najmanje 5 godina radnog iskustva u struci,
- magistra prava s najmanje 5 godina radnog iskustva u struci i
- magistra ekonomije s najmanje 5 godina radnog iskustva u struci.

#### Članak \_\_.

(1) Pravna osoba koja obavlja djelatnost ispitivanja građevina dužna je osigurati da pojedini posao ispitivanja obavlja osoba koji ima odgovarajuće stručne kvalifikacije.

#### Članak \_\_.

(1) Pravna osoba koja obavlja djelatnost ispitivanja određene građevine ne može obavljati poslove projektiranja i poslove stručnog nadzora građenja te građevine.

(2) Zaposlenik pravne osobe koja obavlja djelatnost ispitivanja određene građevine ne može biti projektant i nadzorni inženjer te građevine.

(3) Pravna osoba koja obavlja djelatnost ispitivanja određene građevine ne može biti izvođač te građevine.

### \_\_. UVJETI I OVLAŠTI ZA OBAVLJANJE POSLOVA ISPITIVANJA ZA FIZIČKE OSOBE

#### Članak \_\_.

(1) Fizička osoba ovlaštena za provođenje radnji ispitivanja mora ispunjavati zahtjeve određene hrvatskim normama uz dodatak specifičnih uvjeta vezanih za ispitivanje i u ovisnosti o radnjama koje je ovlaštena obavljati, što se može povjeriti osobama ovlaštenim za obavljanje istih na temelju posebnog propisa.

(2) Fizička osoba koja ispunjava uvjete za provođenje radnji iz stavka 1. ovoga članka ispunjava i uvjete za izdavanje potvrda o ispitivanju.

(3) Uvjeti za davanje, produljenje i oduzimanje ovlaštenja fizičkoj osobi za provedbu postupka ispitivanja, izdavanje potvrde o ispitivanju, uvjeti za izdavanje i sadržaj isprava o ispitivanju, načini ispitivanja, oblik i sadržaj isprava o ispitivanju, način vođenja i sadržaj evidencije izdanih isprava o ispitivanju propisani su posebnim propisom.

## \_\_\_. SUGLASNOST ZA ZAPOČINJANJE OBAVLJANJA DJELATNOSTI ISPITIVANJA

### *Opće odredbe*

#### Članak \_\_\_.

Izvođač može započeti obavljati djelatnost ispitivanja samo ako ima suglasnost za započinjanje obavljanja djelatnosti ispitivanja (u daljnjem tekstu: suglasnost), osim ako ovim Zakonom nije propisano drukčije.

Suglasnost za ispitivanje građevina izdaje Ministarstvo.

Ministarstvo vodi registar izdanih suglasnosti.

#### Članak \_\_\_.

Suglasnost se daje na rok od \_\_\_ godina od dana njezina davanja, a njezino važenje se na zahtjev izvođača može produžavati za \_\_\_ godina.

Zahtjev za produženje važenja suglasnosti podnosi se najranije \_\_\_\_\_, a najkasnije \_\_\_6 mjeseci prije isteka roka važenja suglasnosti. Zahtjev za produženje suglasnosti podnesen prije tog roka odbacuje se.

Odredbe ovoga Zakona kojima se uređuje način davanja i uvjeti za davanje suglasnosti na odgovarajući se način primjenjuju i na produženje važenja suglasnosti.

#### Članak \_\_\_.

Odredbe ovoga Zakona koje se odnose na izdavanje suglasnosti na odgovarajući način primjenjuju se i na produženje roka važenja suglasnosti i na izmjenu suglasnosti.

### *Oduzimanje suglasnosti*

#### Članak \_\_\_.

Suglasnost se oduzima ako:

- je izvođač osuđen za kazneno djelo čija je priroda u vezi s obavljanjem djelatnosti ispitivanja,
- izvođač prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti,
- izvođač djelatnost ispitivanja obavlja protivno ovom Zakonu, propisima donesenim na temelju ovoga Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje predmetno područje.

.....

*Građevine i radovi za koje nije potrebno ispitivanje*

Članak \_\_.

Suglasnost za obavljanje poslova ispitivanja nije potrebna za ispitivanje građevina, odnosno izvođenje ispitivanja čija ugovorena vrijednost ne prelazi \_\_\_\_\_,00 eura pri čemu vrijednost pojedinih radova ne prelazi \_\_\_\_\_,00 eura, niti za građenje, odnosno izvođenje:

.....

*Način davanja suglasnosti*

Članak \_\_.

Suglasnost se daje izvođaču za ispitivanje građevina određene skupine i/ili za ispitivanje radova određene skupine za koje samostalno ispunjava uvjete stručne osposobljenosti i broja zaposlenika te druge uvjete propisane ovim Zakonom.

Članak \_\_.

.....

*Uvjeti stručne osposobljenosti i broja zaposlenika za davanje suglasnosti*

Članak \_\_.

.....

*Pravilnik o davanju suglasnosti*

Članak \_\_.

Pojedine i manje složene radove za koje se izdaje suglasnost, priloge koji se prilažu uz zahtjev za izdavanje suglasnosti u svrhu dokazivanja ispunjavanja propisanih uvjeta, obrazac zahtjeva za izdavanje suglasnosti, način vođenja registra izdanih suglasnosti i građevine i radove za čije građenje, odnosno izvođenje nije potrebna suglasnost, propisuje ministar pravilnikom.

**VII. STRANE OSOBE KOJE OBAVLJAJU POSLOVE IZRADE PROVEDBENIH DOKUMENATA  
PROSTORNOG UREĐENJA, POSLOVE PROJEKTIRANJA I/ILI STRUČNOG NADZORA  
GRAĐENJA TE KOJE OBAVLJAJU DJELATNOST GRAĐENJA**

*Poslovi izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja*

Članak \_\_.

Strana ovlaštena osoba iz druge države članice Europske unije ima pravo trajno obavljati poslove izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja u svojstvu odgovorne osobe u Republici Hrvatskoj te poslove u svojstvu odgovornog voditelja pod istim uvjetima kao i

ovlaštenu arhitekt prema ovom Zakonu ako ima stručne kvalifikacije potrebne za obavljanje tih poslova u skladu s ovim Zakonom.

Strana ovlaštena osoba iz druge države članice Europske unije ima pravo trajno obavljati poslove izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja u svojstvu suradnika u Republici Hrvatskoj te poslove u svojstvu suradnika u izradi tih dokumenata u okviru zadaća svoje struke, ako ima stručne kvalifikacije potrebne za obavljanje tih poslova u skladu s ovim Zakonom.

#### Članak \_.

Pod obavljanjem poslova u smislu članka xx. stavka 1. i 2. ovoga Zakona ne smatra se povremeno obavljanje tih poslova ili privremeno obavljanje istog.

Je li riječ o trajnom ili privremenom obavljanju poslova u smislu članka xx. stavka 1. i 2. ovoga Zakona ocjenjuje se prema okolnostima pojedinog slučaja.

#### *Poslovi projektiranja i stručnog nadzora građenja*

#### Članak \_.

Fizička osoba koja u stranoj državi ima pravo obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe (u daljnjem tekstu: strana ovlaštena osoba), koja država nije članica Europske unije, može u Republici Hrvatskoj obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe ako je na natječaju stekla pravo na izvedbu natječajnog rada, pod uvjetom da dobije odobrenje odgovarajuće komore ustrojene prema ovom Zakonu.

Odobrenje iz stavka 1. ovoga članka može se dati, pod pretpostavkom uzajamnosti, stranoj ovlaštenoj osobi ako ima stručne kvalifikacije potrebne za obavljanje tih poslova u skladu s ovim Zakonom.

Pretpostavka uzajamnosti iz stavka 2. ovoga članka ne primjenjuje se na stranu ovlaštenu osobu koja je državljanin države članice Svjetske trgovinske organizacije.

Odobrenje iz stavka 1. ovoga članka je upravni akt protiv kojeg žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor. U ovom slučaju postupak pred Upravnim sudom Republike Hrvatske je hitan.

#### Članak \_.

Strana ovlaštena osoba iz druge države članice Europske unije ima pravo u Republici Hrvatskoj trajno obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe pod strukovnim nazivom »ovlaštenu arhitekt«, odnosno »ovlaštenu inženjer« ako je upisana u imenik stranih ovlaštenih arhitekata, odnosno ovlaštenih inženjera odgovarajuće komore ustrojene prema ovom Zakonu. Uvjete upisa u imenike stranih ovlaštenih arhitekata, odnosno ovlaštenih inženjera komore će propisati Pravilnikom.

#### Članak \_.

Strana ovlaštena osoba iz druge države članice Europske unije ima pravo u Republici Hrvatskoj povremeno ili privremeno obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe pod strukovnim nazivom koji ima u svojoj državi ako se prije početka prvog posla prijavi odgovarajućoj komori uz uvjet da:

- ima stručne kvalifikacije potrebne za obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe u skladu s ovim Zakonom,
- je osigurana od odgovornosti za štetu koju bi obavljanjem poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja mogla učiniti investitoru ili drugim osobama i
- nije osuđivana za kazneno djelo protiv Republike Hrvatske, za kazneno djelo protiv službene dužnosti ili za kazneno djelo počinjeno iz koristoljublja.

#### Članak \_.

Uz prijavu iz stavka članka \_\_\_\_ ovoga Zakona podnositelj prijave mora priložiti:

- ovlaštenje za projektiranje i/ili provođenje stručnog nadzora građenja u državi iz koje dolazi,
- rješenje komore o priznavanju inozemne stručne kvalifikacije ili drugi dokaz da ispunjava uvjet iz članka \_\_\_\_ podstavka \_\_. ovoga Zakona,
- dokaz da je osiguran od odgovornosti za štetu koju bi obavljanjem poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe mogao učiniti investitoru ili drugim osobama i
- dokaz da nije osuđivan za kazneno djelo protiv Republike Hrvatske, za kazneno djelo protiv službene dužnosti ili za kazneno djelo počinjeno iz koristoljublja.

Ako se u državi iz koje dolazi strana ovlaštena osoba poslovi projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe obavljaju bez posebnog ovlaštenja, umjesto dokaza iz stavka 1. podstavka 1. ovoga članka uz prijavu se prilaže dokaz da je podnositelj prijave poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja u zadnjih 10 godina obavljao najmanje dvije godine.

O zaprimljenoj urednoj prijavi komora podnositelju izdaje potvrdu u roku od 8 dana.

#### Članak \_.

Je li riječ o povremenom obavljanju poslova u smislu članka \_\_\_\_ ovoga Zakona ocjenjuje se prema okolnostima pojedinog slučaja.

#### Članak \_.



Povodom prijave iz članka \_\_\_ ovoga Zakona komora u skladu s odredbama posebnog zakona kojim se uređuje priznavanje inozemnih stručnih kvalifikacija provjerava ispunjava li podnositelj prijave propisane uvjete za povremeno, odnosno privremeno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe i o tome donosi rješenje.

Žalbu izjavljenu protiv rješenja iz stavka 1. ovoga članka rješava Ministarstvo.

Protiv rješenja donesenog povodom žalbe iz stavka 2. Ovoga članka žalba nije dopuštena ali može se pokrenuti upravni spor.

Stavak 1. i 2. ovoga članka ne odnosi se na osobe arhitektonske struke – arhitekte na koje se primjenjuju odredbe o automatskom priznavanju kvalifikacija prema „Poglavlju III. Priznavanje na temelju koordinacije minimalnih uvjeta izobrazbe“ Direktive 2005/36/EC Europskog parlamenta i Vijeća o priznavanju stručnih kvalifikacija od 07. rujna 2005.godine.

#### Članak \_.

Rješenje kojim se utvrđuje da podnositelj prijave ispunjava propisane uvjete za povremeno, odnosno privremeno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe važi godinu dana od dana njegova izdavanja.

Važenje rješenja iz stavka 1. ovoga članka može se na zahtjev osobe kojoj je izdano produžiti za godinu dana.

Uz zahtjev za produženje važenja rješenja iz stavka 1. ovoga članka prilaže se dokaz da je podnositelj zahtjeva osiguran od odgovornosti za štetu koju bi obavljanjem poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe mogao učiniti investitoru ili drugim osobama.

Akt o produženju važenja rješenja iz stavka 1. ovoga članka, odnosno o odbijanju zahtjeva za produženje upisuje se u evidenciju stranih ovlaštenih osoba ovlaštenih za povremeno ili privremeno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe odgovarajuće komore.

#### Članak \_.

Strana ovlaštena osoba koju je Vlada Republike Hrvatske pozvala da izradi projekt od posebnoga kulturnog značaja dužna je o tome obavijestiti odgovarajuću komoru radi evidentiranja.

#### Članak \_.

Strana ovlaštena osoba koja u Republici Hrvatskoj obavlja poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe odgovara za teže i lakše povrede dužnosti i ugleda arhitekata, odnosno inženjera pred stegovnim tijelima odgovarajuće komore.

## Članak \_.

Fizička osoba koja u stranoj državi ima pravo obavljati pojedine poslove u vezi s projektiranjem, odnosno stručnim nadzorom građenja u svojstvu suradnika projektanta, odnosno suradnika nadzornog inženjera ima pravo u Republici Hrvatskoj u okviru zadaća svoje struke pod pretpostavkom uzajamnosti trajno obavljati te poslove u svojstvu suradnika projektanta, odnosno suradnika nadzornog inženjera ako ima stručne kvalifikacije potrebne za obavljanje tih poslova u skladu s ovim Zakonom.

Pretpostavka uzajamnosti iz stavka 1. ovoga članka ne primjenjuje se na osobu koja je državljanin države članice Europske unije ili države članice Svjetske trgovinske organizacije.

### *Vođenje građenja*

## Članak \_.

Fizička osoba koja u stranoj državi ima pravo voditi građenje, odnosno izvođenje radova u svojstvu odgovorne osobe ima pravo u Republici Hrvatskoj pod pretpostavkom uzajamnosti privremeno, povremeno i trajno obavljati poslove glavnog inženjera gradilišta, inženjera gradilišta i/ili voditelja radova u svojstvu odgovorne osobe koja vodi građenje, odnosno izvođenje pojedinih radova u skladu s ovim Zakonom ako ima stručne kvalifikacije potrebne za obavljanje tih poslova u skladu s ovim Zakonom.

Pretpostavka uzajamnosti iz stavka 1. ovoga članka ne primjenjuje se na osobu koja je državljanin države članice Europske unije ili države članice Svjetske trgovinske organizacije.

### *Obavljanje poslova voditelja projekta gradnje*

## Članak \_.

Fizička osoba koja u stranoj državi ima pravo obavljati poslove voditelja projekta gradnje ima pravo u Republici Hrvatskoj pod pretpostavkom uzajamnosti privremeno, povremeno i trajno obavljati te poslove ako ima stručne kvalifikacije potrebne za obavljanje tih poslova u skladu s ovim Zakonom.

Pretpostavka uzajamnosti iz stavka 1. ovoga članka ne primjenjuje se na osobu koja je državljanin države članice Europske unije ili države članice Svjetske trgovinske organizacije.

### *Priznavanje inozemne stručne kvalifikacije*

## Članak \_.

Postupak priznavanje inozemne stručne kvalifikacije za obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja, poslova vođenja građenja, odnosno izvođenje pojedinih radova, građevinske, strojarske i elektrotehničke struke, za obavljanje poslova izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja osoba koje nisu arhitektonske struke provodi i rješenje o tome donosi odgovarajuća komora na način propisan posebnim zakonom kojim se uređuje priznavanje inozemnih stručnih kvalifikacija.

Postupak priznavanja inozemne stručne kvalifikacije za obavljanje poslova voditelja projekta gradnje provodi i rješenje o tome donosi Ministarstvo na način propisan posebnim zakonom kojim se uređuje priznavanje inozemnih stručnih kvalifikacija.

Uvjete za priznavanje inozemne stručne kvalifikacije za obavljanje poslova iz stavka 1. i 2. ovoga članka, način i uvjete izvršenja dopunskih mjera u svrhu priznavanja te stručne kvalifikacije te iznos, način plaćanja naknade troškova tih mjera i druga pitanja u vezi sa stručnim kvalifikacijama osoba koje obavljaju te poslove propisuju komore Pravilnikom.

Stručne kvalifikacije osoba arhitektonske struke za obavljanje poslova iz stavka 1. i 2. ovoga članka stečene u državi članici Europske unije priznaju se kao stručne kvalifikacije stečene u Republici Hrvatskoj pod uvjetima i na način propisan posebnim Zakonom.

Provjeru ispunjavanja uvjeta iz stavka 3. ovoga članka provodi Hrvatska komora arhitekata.

#### *Strani izvođač*

#### Članak \_.

Izvođač koji ima sjedište u stranoj državi, odnosno koji je državljanin strane države (u daljnjem tekstu: strani izvođač) koja nije članica Europske unije, a koji u toj državi ima pravo obavljati djelatnost građenja, ima pravo u Republici Hrvatskoj pod pretpostavkom uzajamnosti trajno obavljati djelatnost građenja pod istim uvjetima kao i izvođač koji ima prebivalište, odnosno sjedište u Republici Hrvatskoj.

Pretpostavka uzajamnosti iz stavka 1. ovoga članka ne primjenjuje se na stranog izvođača koji ima sjedište u državi članici Svjetske trgovinske organizacije, odnosno koji je njezin državljanin.

#### Članak \_.

Strani izvođač koji ima sjedište u drugoj državi članici Europske unije, odnosno koji je njezin državljanin može u Republici Hrvatskoj obavljati djelatnost građenja građevine, odnosno izvođenja pojedinih radova one složenosti i vrste koje je prema propisima zemlje u kojoj ima prebivalište, odnosno sjedište ovlašten izvoditi, nakon što o tome obavijesti Ministarstvo.

Uz obavijest iz stavka 1. ovoga članka mora se priložiti isprava kojom se dokazuje:

- pravo obavljanja djelatnosti građenja u državi prebivališta, odnosno sjedišta stranog izvođača,
- koje građevine, odnosno radove izvođač smije graditi, odnosno izvoditi, odnosno da u tom pogledu nema ograničenja i
- da je izvođač osiguran od odgovornosti za štetu koju bi obavljanjem poslova, odnosno djelatnosti mogao učiniti investitoru ili drugim osobama.

Uz dokaze iz stavka 2. ovoga članka prilažu se i njihovi prijevodi na hrvatski jezik, Ministarstvo može od podnositelja zatražiti i dodatna objašnjenja.

O primitku uredne obavijesti iz stavka 1. ovoga članka Ministarstvo izdaje potvrdu kojom strani izvođač u Republici Hrvatskoj dokazuje da ima pravo obavljanja djelatnosti građenja određenih građevina, odnosno izvođenja određenih radova.

Članak \_\_.

Pod obavljanjem djelatnosti u smislu članka \_\_. stavka 1. ovoga Zakona ne smatra se povremeno ili privremeno obavljanje djelatnost, odnosno obavljanje pojedinog posla.

Je li riječ o trajnom obavljanju djelatnosti u smislu članka \_\_. stavka 1. ovoga Zakona ocjenjuje se prema okolnostima pojedinog slučaja.

## **VIII. UDRUŽIVANJE U KOMORU**

### **1. USTROJ, PODRUČJE I NAČIN RADA KOMORE**

Članak \_\_.

Komora je samostalna strukovna organizacija arhitekata i inženjera koja čuva ugled, čast i prava ovlaštenih arhitekata, odnosno ovlaštenih inženjera, promiče, zastupa i usklađuje njihove zajedničke interese pred državnim i drugim tijelima u zemlji i inozemstvu te skrbi da ovlašteni arhitekti, odnosno ovlašteni inženjeri savjesno i u skladu sa zakonom i javnim interesom obavljaju svoje poslove i pri tome štite i unapređuju hrvatsku graditeljsku baštinu i krajobrazne vrijednosti.

Članak \_\_.

Komora je pravna osoba sa sjedištem u Zagrebu.

Komora se upisuje u sudski registar te ima svoj znak, pečat i žigove.

Međusobni odnosi strukovnih komora uređuju se statutima strukovnih komora i sporazumom između strukovnih komora.

Članak \_\_.

(1) Komora u skladu s ovim Zakonom ima sljedeće javne ovlasti:

– uspostavlja i vodi imenik ovlaštenih arhitekata, odnosno imenik ovlaštenih inženjera koji su njezini članovi, a koji sadrži struku i stručni smjer ovlaštenog arhitekta, odnosno ovlaštenog inženjera, organizacijski oblik u kojemu obavljaju posao i druge podatke određene statutom,

– uspostavlja i vodi imenik stranih ovlaštenih osoba koji su njezini članovi, a koji sadrži struku i stručni smjer ovlaštenog arhitekta, odnosno ovlaštenog inženjera,

organizacijski oblik u kojemu obavljaju posao, podatak o stranoj državi u kojoj obavlja poslove,

- uspostavlja i vodi imenik vježbenika kandidata za upis u komoru,
- uspostavlja i vodi upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora gradnje,
- uspostavlja i vodi upisnik zajedničkih ureda,
- uspostavlja i vodi upisnik projektantskih društava,
- uspostavlja i vodi evidenciju odobrenja za rad izdanih stranim arhitektima, odnosno inženjerima,
- uspostavlja i vodi evidenciju stranih ovlaštenih osoba kojima je izdala rješenje za povremeno ili privremeno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe,
- uspostavlja i vodi evidenciju osoba kojima je priznala inozemne stručne kvalifikacije,
- izdaje i oduzima ovlaštenom arhitektu i ovlaštenom inženjeru pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta, odnosno ovlaštenog inženjera,
- obavlja nadzor nad radom svojih članova.

(2) Hrvatska komora arhitekata, osim javnih ovlasti iz stavka 1. ovoga članka, ima još i sljedeće javne ovlasti:

- uspostavlja i vodi upisnik ureda za samostalno obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja,
- uspostavlja i vodi upisnik zajedničkih ureda za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja i
- uspostavlja i vodi evidenciju stranih ovlaštenih osoba kojima je izdala rješenje za povremeno ili privremeno obavljanje poslova izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja u svojstvu odgovorne osobe.

(3) Svaka komora vodi evidenciju o stegovnim postupcima, evidenciju o članovima brisanim iz imenika i upisnika te druge evidencije određene statutom komore.

Članak \_\_.

Akt na temelju kojega se vrši upis ili promjena stanja u imeniku, upisniku ili evidenciji kojega vodi komora te izvadak i potvrda izdana na temelju podataka iz tog imenika, upisnika ili evidencije, javne su isprave.

Članak \_\_.

Rad komore je javan.

Komora javnosti i zainteresiranim osobama osigurava pristup informacijama o svom radu u skladu s odredbama posebnih propisa kojima se uređuje pravo na pristup informacijama, izdavanjem službenih glasila i objavama na internetskim stranicama komora.

## 2. TIJELA KOMORE

Članak \_\_.

Tijela komore jesu:

- skupština komore,
- upravni odbor komore,
- nadzorni odbor komore,
- predsjednik komore,
- odbor za upis
- arbitraža
- stegovna tijela komore
- tajništvo komore.

Komore mogu statutom osnivati i druga tijela. Ustrojstvo, nadležnost, sastav, način izbora, prava i dužnosti tijela komore detaljnije se uređuju statutom i drugim općim aktima komore.

Članovi komore ostvaruju svoje interese putem svojih izabranih predstavnika u tijelima komore i drugim ustrojenim oblicima rada utvrđenih statutom komore.

### *Skupština komore*

Članak \_\_.

Skupština komore je najviše tijelo odlučivanja koju čine izabrani predstavnici.

Članak \_\_.

Skupština komore se sastaje najmanje jednom godišnje.

Predsjednik komore može sazvati skupštinu komore u svako doba ako to zbog rješavanja određenih pitanja pisano zatraži upravni odbor komore ili najmanje jedna trećina članova komore, uz navođenje predmeta rasprave.

U slučaju iz stavka 2. ovoga članka predsjednik komore dužan je sazvati skupštinu komore te predložiti dnevni red koji se dostavlja uz poziv, najkasnije u roku od 21 dan od primitka zahtjeva za sazivanje skupštine komore.

Članak \_\_.

Skupština komore donosi:

- statut komore i druge opće akte određene ovim Zakonom i statutom komore,
- program rada komore,
- godišnji proračunu prihoda i rashoda komore i prihvaća izvješće o izvršenju tog proračuna,
- poslovnik o radu skupštine komore i drugih tijela komore i
- druge akte određene ovim Zakonom ili statutom komore.

Skupština komore odlučuje o:

- visini upisnine i članarine,
- raspisivanju izbora te provodi imenovanja i razrješenja u skladu sa statutom komore,
- međusobnim odnosima i udruživanju s drugim komorama,
- suradnji s drugim komorama i udrugama radi provedbe programa od zajedničkog interesa i
- drugim pitanjima određenim ovim Zakonom ili statutom komore.

Skupština komore odgovara na sva pitanja koja joj uputi upravni odbor komore i obavlja druge poslove određene ovim Zakonom i statutom komore.

#### *Upravni odbor komore*

#### Članak \_\_.

Upravni odbor čine 8 članova koje iz reda svojih članova bira skupština komore i predsjednik komore.

Upravni odbor komore izvršno je tijelo komore koje vodi poslovanje, brine za izvršenje programa rada komore i donesenih odluka.

Radom upravnog odbora rukovodi i predstavlja ga predsjednik komore koji ga u svako doba može sazvati.

Upravni odbor komore:

- provodi odluke i zaključke skupštine komore,
- utvrđuje prijedlog statuta komore i drugih općih akata koje donosi skupština komore,
- predlaže odluke, zaključke i stajališta te daje mišljenja o pitanjima o kojima skupština komore raspravlja,

- utvrđuje i usklađuje interese članova komore,
- rješava sva pitanja koja nisu stavljena u djelokrug kojem drugom tijelu komore i
- obavlja i druge poslove određene ovim Zakonom i statutom komore.

Upravni odbor komore odgovara za svoj rad skupštini komore.

#### *Nadzorni odbor komore*

Članak \_\_.

Nadzorni odbor komore ima predsjednika i dva člana.

Članovi nadzornog odbora komore ne mogu biti članovi drugih tijela komore.

Nadzorni odbor komore odgovara za svoj rad skupštini komore.

Članak \_\_.

Nadzorni odbor komore nadzire:

- provođenje statuta komore i drugih općih akata komore te ostvarivanje prava i ispunjavanje obveza članova komore,
- materijalno i financijsko poslovanje komore i raspolaganje sredstvima komore i
- rad tajništva komore.

Skupština komore može ovlastiti nadzorni odbor komore i za obavljanje drugih poslova.

#### *Predsjednik komore*

Članak \_\_.

Predsjednika komore iz reda svojih članova bira skupština komore.

Predsjednik komore predstavlja i zastupa komoru, odgovara za zakonitost njezina rada te obavlja druge poslove određene ovim Zakonom i statutom komore.

Predsjednik komore može samostalno odlučivati o sklapanju pravnih poslova čija vrijednost ne prelazi iznos određen statutom komore.

Predsjednik komore odlučuje o sklapanju ugovora o radnim odnosima te o pravima i obvezama iz radnih odnosa, ako statutom komore nije drugačije određeno.



## *Odbor za upis*

### Članak \_\_.

Odbor za upis čine 4 člana koje iz reda svojih članova bira skupština komore i predsjednik komore.

Odbor za upis provodi postupke i donosi odluke određene ovim Zakonom, statutom komore i drugim aktima komore.

Radom odbora za upis rukovodi i predstavlja ga predsjednik komore koji ga u svako doba može sazvati.

Odbor za upis u skladu s važećim propisima:

- odlučuje o ispunjavanju uvjeta za upis u odgovarajuće imenike i upisnike komora i o brisanju iz njih,
- izdaje potvrde i donosi odluke o upisima i brisanju iz imenika,
- izdaje iskaznice i pečate,
- provodi stegovne mjere,
- odlučuje o mirovanju statusa članova komore, odlučuje o zahtjevima za oslobađanje od plaćanja članarina i
- odlučuje i o drugim pitanjima određenim statutom komore i drugim općim aktima komore.

Odbor za upis je samostalan i neovisan, a za svoj rad odgovara skupštini komore.

## *Arbitraža*

### Članak \_\_.

Ovlašteni arhitekti i ovlašteni inženjeri mogu rješavanje međusobnih sporova u obavljanju svojih poslova sporazumno povjeriti arbitraži komore.

Sporovi koji u svezi s članstvom i djelovanjem komora nastanu između članova izuzimaju se iz sudske nadležnosti te o njima odlučuje arbitraža.

Odluka arbitraže o tužbenom zahtjevu ima prema strankama snagu pravomoćne presude redovnog suda.

Imenovanje arbitra ili arbitražnog vijeća te druga pitanja arbitražnog postupka uređuju se pravilnikom o arbitraži koji donosi skupština komore.

#### *Stegovna tijela*

##### Članak \_\_.

U stegovnim predmetima protiv članova komore u prvom stupnju odlučuje stegovni sud komore, a u drugom stupnju viši stegovni sud komore.

Predsjednika i članove stegovnog suda, višega stegovnog suda te stegovnog tužitelja i zamjenike (u daljnjem tekstu: stegovna tijela) imenuje skupština komore na prijedlog upravnog odbora komore. Izabrani na funkcije u stegovna tijela ne mogu obavljati druge funkcije u tijelima komora.

Uvjeti odgovornosti, stegovne mjere, pokretanje stegovnog postupka, postupak pred stegovnim sudom te ostala pitanja vezana za rad stegovnih tijela uređuju se statutom komore i pravilnikom o stegovnom postupanju koje donosi skupština komore.

Stegovna tijela su samostalna i neovisna, a za svoj rad odgovaraju skupštini komore.

#### *Tajništvo komore*

##### Članak \_\_.

Redovito i tekuće poslovanje komore obavlja tajništvo. Tajništvo čini glavni tajnik i potreban broj stalno zaposlenih stručnih i administrativnih službenika.

Glavni tajnik vodi rad i poslovanje komore u skladu s odlukama skupštine komore, predsjednika komore i upravnog odbora komore.

Za glavnog tajnika može nakon provedbe javnog natječaja biti izabrana osoba koja ima završeni diplomski sveučilišni studij odgovarajuće struke (arhitektonske, građevinske, strojarske, odnosno elektrotehničke struke ili pravne struke) i najmanje 5 godina radnog iskustva.

Pitanja vezana za rad tajništva detaljnije se uređuju statutom komore i pravilnikom o radu koje donosi skupština komore.

### 3. OPĆI AKTI KOMORA

#### *Statut komore*

##### Članak \_\_.

Statutom komore pobliže se uređuje:

- ustrojstvo komore i tijela komore,

- postupak izbora i razrješenja članova tijela komore,
- oblici udruživanja ovlaštenih arhitekata, odnosno ovlaštenih inženjera za područje jedne ili više jedinica područne (regionalne) samouprave,
- postupak upisa u imenike i upisnike komore,
- način vođenja imenika i upisnika komore,
- strukovne smjerove pojedine struke ovlaštenih arhitekata, odnosno ovlaštenih inženjera i zadaće tih smjerova,
- prava i dužnosti ovlaštenih arhitekata, odnosno ovlaštenih inženjera udruženih u komoru,
- stegovni postupak za utvrđivanje povrede dužnosti i ugleda ovlaštenih arhitekata, odnosno ovlaštenih inženjera komora,
- tijela za pokretanje i vođenje stegovnog postupka,
- ustrojstvo tajništva komore,
- druga pitanja određena ovim Zakonom i
- druga pitanja važna za rad ovlaštenih arhitekata, odnosno ovlaštenih inženjera i komore.

Statut komore donosi skupština komore uz suglasnost Ministarstva.

Statut komore se objavljuje u »Narodnim novinama«.

#### *Kodeks strukovne etike*

##### Članak \_\_.

Kodeksom strukovne etike utvrđuje se skup načela i pravila kojih su se članovi komora dužni pridržavati pri obavljanju poslova.

Kodeks strukovne etike donosi skupština komore uz prethodno mišljenje Ministarstva i drugih komora.

Ako Ministarstvo, odnosno komora ne da mišljenje iz stavka 2. ovoga članka u roku od 60 dana od dana kada je zaprimilo nacrt kodeksa, smatra se da je mišljenje dano.

Kodeks strukovne etike objavljuje se u »Narodnim novinama«.

#### *Pravilnik o standardu usluga*

##### Članak \_\_.

Pravilnikom o standardu usluga uređuje se sadržaj usluge i s tim povezan izračun norma sati za rad.

Pravilnik o standardu usluga donosi skupština Komore uz prethodnu suglasnost Ministarstva i prethodno mišljenje drugih komora.

Pravilnik o standardu usluga objavljuje se u »Narodnim novinama«.

#### 4. UPIS U IMENIKE KOMORE, MIROVANJE I PRESTANAK ČLANSTVA U KOMORI

##### *Strukovni naziv*

##### Članak \_\_.

Pravo uporabe strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt, ovlaštenu arhitekt – urbanist i ovlaštenu krajobrazni arhitekt i članstvo u Komori stječe se rješenjem o upisu u imenik Hrvatske komore arhitekata

Pravo uporabe strukovnog naziva ovlaštenu inženjer građevinarstva, ovlaštenu inženjer strojarstva i ovlaštenu inženjer elektrotehnike i članstvo u komori stječe se rješenjem o upisu u odgovarajući imenik članova odgovarajuće komore.

Rješenje o upisu u imenik komore donosi odbor za upis.

Komora može imati i počasne članove u skladu s uvjetima propisanim statutom komore.

##### Članak \_\_.

Ovlaštenu arhitekt, ovlaštenu arhitekt – urbanist, ovlaštenu krajobrazni arhitekt, ovlaštenu inženjer građevinarstva, ovlaštenu inženjer strojarstva i ovlaštenu inženjer elektrotehnike može isključivo obavljati zadaće struke i stručnog smjera za koji je školovan.

Strukovni smjerovi pojedine struke i mogućnost obavljanja pojedinih zadaća struke određenih ovim Zakonom od strane pripadnika određenog strukovnog smjera uređuju se statutom komore.

##### *Uvjeti za upis u imenik ovlaštenih arhitekata, odnosno ovlaštenih inženjera*

##### Članak \_\_.

Pravo na upis u imenik komore ima fizička osoba koja kumulativno ispunjava sljedeće uvjete:

– da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,

– da je uspješno završila odgovarajući preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij, kojim se stječe akademski naziv magistar inženjer ili da je uspješno završila odgovarajući specijalistički diplomski stručni studij kojim se stječe stručni naziv stručni specijalist inženjer ako je tijekom cijelog svog studija

stekla najmanje 300 ECTS bodova, odnosno da je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja odgovarajuće struke,

– da je po završetku odgovarajućeg diplomskog sveučilišnog studija uspješno provela propisani komorski postupak za vježbenike buduće kandidate za upis u komoru u trajanju od najmanje dvije godine ili da je po završetku odgovarajućeg specijalističkog diplomskog stručnog studija uspješno provela propisani komorski postupak za vježbenike buduće kandidate za upis u komoru u trajanju od najmanje četiri godine,

– da je pri komori u koju se želi upisati položila stručni ispit za obavljanje poslova prostornog uređenja, odnosno graditeljstva,

– da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se protiv nje ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koji se vodi po službenoj dužnosti i

– da ne obavlja poslove koji su nespojivi s arhitektonskom i inženjerskom djelatnošću.

Za upis u imenik komore osoba iz stavka 1. ovoga članka dužna je platiti upisninu.

Komora može statutom odrediti posebne uvjete za izniman upis u imenik ovlaštenih arhitekata, odnosno ovlaštenih inženjera.

#### *Uvjeti za upis u imenik vježbenika kandidata za upis u komoru*

Članak \_\_.

Uvjete za upis u imenik vježbenika kandidata za upis u komoru, za državljane RH, EU i za državljane trećih zemalja, način praćenja rada vježbenika i iznos naknade za mentore vježbenika pobliže se propisuje odgovarajućim pravilnikom komore.

#### *Odbijanje zahtjeva za upis*

Članak \_\_.

Upis u imenik komore odbija se ako osoba koja je podnijela zahtjev za upis u imenik ne ispunjava koji od uvjeta propisanih u članku xx ovoga Zakona.

Ako je zahtjev za upis u imenik odbijen iz razloga navedenih u članku xx ovoga Zakona, novi zahtjev za upis ne može se podnijeti prije isteka roka od dvije godine od dana pravomoćnosti rješenja kojim je zahtjev odbijen.

#### *Mirovanje članstva u komori*

Članak \_\_.

Ovlaštenom arhitektu, odnosno ovlaštenom inženjeru članstvo u komori miruje:

– ako je u pritvoru,

- ako je izabran ili imenovan na kakvu plaćenu javnu dužnost,
- ako se zaposli u tijelima državne uprave ili lokalne ili područne (regionalne) samouprave,
- ako to sam zatraži.

Iznimno, ovlaštenom arhitektu, odnosno ovlaštenom inženjeru članstvo u komori ne miruje ako se zaposli u tijelima državne uprave ili lokalne ili područne (regionalne) samouprave i pri tome obavlja poslove koje bi izvan navedenog poslovnog statusa smio obavljati isključivo u statusu ovlaštenog arhitekta, odnosno ovlaštenog inženjera.

#### Članak \_\_.

Rješenje o mirovanju donosi odbor za upis.

Za vrijeme mirovanja ovlaštenom arhitektu, odnosno ovlaštenom inženjeru miruju sva prava i obveze koje proizlaze iz članstva u komori.

Po prestanku mirovanja ovlašteni arhitekt, odnosno ovlašteni inženjer stječe ponovno sva prava koja proizlaze iz članstva u komori.

#### *Prestanak članstva u komori*

#### Članak \_\_.

Ovlaštenom arhitektu, odnosno ovlaštenom inženjeru prestaje članstvo u komori:

- ako podnese zahtjev za prestanak članstva u komori,
- ako više od šest mjeseci bez opravdana razloga ne obavlja poslove, a nije zatražio mirovanje članstva,
- ako je osuđen na bezuvjetnu kaznu zatvora dulju od šest mjeseci,
- ako mu je izrečena sigurnosna mjera zabrane obavljanja poslova,
- ako je stegovno kažnjen zabranom obavljanja poslova,
- ako je stegovno kažnjen prestankom članstva u komori,
- smrću.

U slučaju prestanka članstva u komori odbor za upis rješenjem određuje brisanje člana iz imenika ovlaštenih arhitekata, odnosno ovlaštenih inženjera.

Prestankom članstva u komori gubi se strukovni naziv ovlašteni arhitekt, odnosno ovlašteni inženjer i pravo na obavljanje poslova koje obavlja osoba s tim nazivom.

#### *Ponovni upis u imenik*

#### Članak \_\_.

Osoba kojoj je prestalo članstvo u komori ne smije biti ponovno upisana u imenik komore:

- ako joj je izrečena sigurnosna mjera zabrane obavljanja poslova, prije nego što ta zabrana istekne ili bude obustavljena,
- ako joj je izrečena stegovna mjera zabrane obavljanja poslova, prije proteka vremena na koje se zabrana odnosi,
- ako je podnijela zahtjev za prestanak članstva u komori, odnosno ako nije obavljala poslove bez opravdana razloga dulje od 6 mjeseci, prije nego što istekne 6 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o brisanju člana iz imenika komore.

U ostalim slučajevima osoba kojoj je prestalo članstvo u komori može zahtijevati ponovni upis u imenik komore kad prestanu razlozi zbog kojih joj je prestalo članstvo.

### *Žalba*

Članak \_\_.

Protiv rješenja kojim je odlučeno o upisu u imenik komore, mirovanju članstva u komori ili brisanju člana iz imenika komore žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor.

## 5. STRUČNI ISPIT

Članak \_\_.

Stručni ispit je ispit kojega prema zakonima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja trebaju položiti osobe za samostalno obavljanje poslova prostornog uređenja, odnosno građenja, a kojim se propituje njihova sposobnost za samostalnim obavljanjem djelatnosti za koju se ispit polaže, uključivo poznavanje i primjenu zakona i tehničke regulative, ekonomskih aspekata samostalnog obavljanja djelatnosti, profesionalne odgovornosti i etike.

Članak \_\_.

Uvjeti za pristupanje stručnom ispitu su od strane komore praćen vježbenički staž u trajanju 2 ili više godina te barem dva pisma preporuke, jedno od mentora (vježbenički), drugo od kolege člana komore.

### *Provođenje stručnog ispita*

Članak \_\_.

Provođenje stručnog ispita u cijelosti preuzimaju komore za svoje članove.

Detaljne uvjete, područja iz kojih se ispit može polagati, uvjete za imenovanje ispitnog povjerenstva, sadržaj ispita, tijek ispita i kriterije bodovanja donijeti će svaka komora za svoj stručni opseg u sklopu pravilnika.

Pravilnike o stručnom ispitu za svaku pojedinu struku donose skupština svake od komora uz prethodnu suglasnost Ministarstva i prethodno mišljenje drugih komora.

Pravilnici o stručnom ispitu za svaku pojedinu struku objavljuju se u »Narodnim novinama«.

Članak \_\_.

Pripremne seminare za stručni ispit organiziraju komore s posebnim naglaskom na ekonomske aspekte i odgovornosti samostalnog vođenja poslovanja, profesionalnu odgovornost i etiku.

## 5. FINACIJSKO POSLOVANJE I IMOVINA KOMORA

Članak \_\_.

Financijsko poslovanje komore obavlja se prema godišnjem proračunu prihoda i rashoda komore.

Prihodi komore jesu: upisnina, članarina, vlastiti prihodi komore, donacije i druga sredstva ostvarena u skladu s propisima.

Visinu upisnine, članarine i visinu naknade za poslove kojima komora ostvaruje vlastite prihode određuje skupština komore.

Računovodstvo komore obavlja se u skladu s propisima o računovodstvu neprofitnih organizacija.

Članak \_\_.

Sredstvima proračuna upravlja i raspolaže upravni odbor komore, ako statutom za neka sredstva nije drukčije određeno.

Članak \_\_.

Imovinu komore čine njezine nekretnine, pokretnine, novčana sredstva i imovinska prava.

Komora odgovara za svoje obveze cijelom svojom imovinom.

Članovi komore ne odgovaraju za obveze komore čiji su članovi.

Statutom komore određuju se tijela ovlaštena za stjecanje, opterećivanje ili otuđenje imovine.

## 6. STEGOVNA ODGOVORNOST OVLAŠTENOG ARHITEKTA I OVLAŠTENOG INŽENJERA

*Stegovna djela*

Članak \_\_.

Ovlašteni arhitekti i ovlašteni inženjeri odgovaraju za teže i lakše povrede dužnosti i ugleda arhitekata, odnosno inženjera pred stegovnim tijelima komore.



Statutom komora se pobliže određuje što se smatra težom i lakšom povredom dužnosti i ugleda ovlaštenog arhitekta, odnosno ovlaštenog inženjera te se za te povrede određuju primjerene stegovne mjere koje se izriču počiniteljima tih povreda.

#### *Stegovne mjere*

Članak \_\_.

Za teže povrede dužnosti i ugleda ovlaštenog arhitekta, odnosno ovlaštenog inženjera statutom komore može se kao stegovna mjera odrediti:

- novčana kazna u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna,
- zabrana obavljanja poslova u trajanju od \_\_ mjeseci do \_\_ godine i
- prestanak članstva u komori.

Za lakše povrede dužnosti i ugleda arhitekata, odnosno inženjera statutom komore može se kao stegovna mjera odrediti:

- ukor i
- novčana kazna u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna.

Članak \_\_.

Iznos novčane kazne uplaćuje se u korist proračuna komore.

#### *Pokretanje stegovnoga postupka*

Članak \_\_.

Stegovni postupak po službenoj dužnosti ili po prijedlogu ministra pokreće stegovno tijelo određeno statutom komore.

#### *Pravo priziva*

Članak \_\_.

Pravo na priziv u stegovnom postupku za teže povrede dužnosti i ugleda ovlaštenog arhitekta ili ovlaštenog inženjera, pored ovlaštenog arhitekta i ovlaštenog inženjera, ima i ministar.

Priziv se podnosi višem stegovnom sudu komore.

*Primjena zakona*

Članak \_\_.

U stegovnom postupku protiv ovlaštenog arhitekta ili ovlaštenog inženjera na odgovarajući način primjenjuju se odredbe kaznenog, materijalnog i postupovnog zakonodavstva, ako nije drukčije određeno statutom komore ili drugim općim aktom komore donesenim sukladno ovom Zakonu.

*Ovršnost novčanih kazni*

Članak \_\_.

Pravomoćna odluka stegovnog suda komore kojom je izrečena novčana kazna ovršna je isprava i komora je ovlaštena tražiti njezinu prisilnu ovrhu.

*Pokretanje upravnog spora*

Članak \_\_.

Protiv odluke višeg stegovnog suda komore može se pokrenuti upravni spor.

*Zastara*

Članak \_\_.

Pravo pokretanja stegovnog postupka za teže povrede dužnosti i ugleda ovlaštenog arhitekta, odnosno ovlaštenog inženjera zastarijeva nakon tri godine, a za lakše povrede nakon godine dana od dana počinjene povrede.

Ovrha, odnosno izvršenje stegovne mjere zastarijeva za tri godine od dana pravomoćnosti odluke kojom je izrečena stegovna mjera ili od dana isteka roka za koji je ovrha, odnosno izvršenje stegovne mjere odgođeno.

## **IX. OSIGURANJE OD ODGOVORNOSTI**

*Dužnost osiguranja*

Članak \_\_.

Ovlašteni arhitekt, ovlašteni inženjer, izvođač i pravna osoba koja obavlja djelatnost upravljanja projektom gradnje dužni su osigurati se od odgovornosti za štetu koju bi

obavljanjem poslova, odnosno djelatnosti mogli učiniti investitoru ili drugim osobama za cijelo vrijeme obavljanja poslova, odnosno djelatnosti.

#### Članak \_\_.

Komora preuzima osiguranje od odgovornosti svih ovlaštenih arhitekata, odnosno ovlaštenih inženjera svojih članova. Ovlašteni arhitekti i ovlašteni inženjeri dužni su komori plaćati naknadu za osiguranje od odgovornosti.

Kršenje obveze osiguranja od odgovornosti, odnosno neplaćanje naknade za osiguranje komori teža je povreda dužnosti ovlaštenog arhitekta, odnosno ovlaštenog inženjera.

Osiguranje od odgovornosti ovlaštenog arhitekata, odnosno ovlaštenog inženjera preko komore ne isključuje mogućnost njegovog dodatnog individualnog osiguranja od odgovornosti za štetu koju bi obavljanjem poslova, odnosno djelatnosti mogli učiniti investitoru ili drugim osobama.

#### Članak \_\_.

Osiguravatelj je dužan sklopiti ugovor o uvjetima osiguranja od odgovornosti s komorom, izvođačem, odnosno osobom koja obavlja djelatnost upravljanja projektom, koja mu se za to obrati.

#### Članak \_\_.

Smatra se da su komora, izvođač, odnosno osoba koja obavlja djelatnost upravljanja projektom sklopili ugovor o osiguranju kad su podnijeli zahtjev za osiguranje, bez obzira na to je li u to vrijeme već bio postignut dogovor o uvjetima osiguranja.

#### *Uvjeti osiguranja*

#### Članak \_\_.

Uvjete osiguranja za ovlaštene arhitekate i ovlaštene inženjere zajedno utvrđuju osiguravatelji u dogovoru s komorama.

Uvjete osiguranja za izvođače i osobe koje obavljaju djelatnost upravljanja projektom zajedno utvrđuju osiguravatelji u dogovoru s Hrvatskom gospodarskom komorom i Hrvatskom obrtničkom komorom.

Osiguravatelji su dužni za svaku iduću godinu odrediti osiguravatelja koji će ih zastupati. Ako osiguravatelji ne odrede zastupnika do kraja listopada tekuće godine, zastupnikom će se smatrati osiguravatelj kojega odredi Ministarstvo. Odluka Ministarstva o tome nije upravni akt.

Uvjetima osiguranja može se predvidjeti da štetu do određenog iznosa izravno nadoknađuje ovlašteni arhitekt, ovlašteni inženjer, izvođač, odnosno osoba koja obavlja djelatnost upravljanja projektom.

Ako se dogovor iz stavka 1. ili 2. ovoga članka ne postigne u roku od 30 dana od dana postavljanja zahtjeva bilo koje strane drugim dvjema stranama, o uvjetima osiguranja na prijedlog bilo koje strane odlučuje Stalno izabrano sudište pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Pravorijek Stalnoga izbranog sudišta kojim se određuju uvjeti osiguranja za iduću godinu pravomoćan je i djeluje prema svim osiguravateljima, komorama, Hrvatskoj gospodarskoj komori, Hrvatskoj obrtničkoj komori, ovlaštenim arhitektima, ovlaštenim inženjerima, pravnim osobama, projektantskim društvima, izvođačima i osobama koje obavljaju djelatnost upravljanja projektom gradnje.

#### *Pravo na povrat isplaćene naknade za štetu*

Članak \_\_.

Ako je ovlaštenu arhitekt, ovlaštenu inženjer, izvođač, odnosno osoba koja obavlja djelatnost upravljanja projektom gradnje štetu učinio namjerno ili iz grube nepažnje, osiguravatelj koji je naknadio štetu oštećenom ima pravo na povrat isplaćene naknade za štetu od ovlaštenog arhitekta, ovlaštenog inženjera, pravne osobe, projektantskog društva, izvođača, odnosno osobe koja obavlja djelatnost upravljanja projektom gradnje.

Ako je ovlaštenu arhitekt, odnosno ovlaštenu inženjer, posao ugovorio ispod norma sati za rad propisanih Pravilnikom o standardu usluga, smatra se da je svojevolumno i neprimjerenom snizio kvalitetu rada i usluga i time učinio namjernu štetu, te se u tom slučaju primjenjuju odredbe iz stavka 1. ovog članka vezane na naknadu štete osiguravatelju.

#### **X. NADZOR**

Članak \_\_.

Upravni nadzor i nadzor nad provedbom ovoga Zakona i propisa donesenih na temelju ovoga Zakona u pogledu zakonitosti rada i ispunjavanja uvjeta za započinjanje obavljanja i obavljanja poslova i djelatnosti uređenih ovim Zakonom provodi Ministarstvo.

Ministarstvo prati i nadzire zakonitost rada komore u obavljanju poslova na osnovi danih joj javnih ovlasti.

Članak \_\_.

Komora i osoba koja obavlja posao ili djelatnost uređenu ovim Zakonom dužna je Ministarstvu u svrhu provođenja nadzora dostaviti sve zatražene podatke, dokumente i izvješća u zatraženom roku.

Članak \_\_.

Ministarstvo komori, odnosno osobi koja obavlja posao ili djelatnost uređenu ovim Zakonom rješenjem naređuje otklanjanje nezakonitosti koja se utvrdi u provedbi nadzora.

## XI. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak \_\_.

Novčanom kaznom u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako obavlja stručne poslove prostornog uređenja, a ne ispunjava uvjete propisane ovim Zakonom.

Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka novčanom kaznom u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Novčanom kaznom u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba – ovlaštenu arhitekt-urbanist koji samostalno obavlja stručne poslove prostornog uređenja, a ne ispunjava uvjete propisane ovim Zakonom.

Uz kaznu za prekršaj iz stavka 1. i 3. ovoga članka izriče se zaštitna mjera zabrane obavljanja djelatnosti u trajanju od godine dana.

Članak \_\_.

Novčanom kaznom u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako obavlja stručne poslove projektiranja i/ili nadzora, a ne ispunjava uvjete propisane ovim Zakonom.

Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka novčanom kaznom u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Novčanom kaznom u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba – ovlaštenu arhitekt, odnosno ovlaštenu inženjer koji samostalno obavlja stručne poslove projektiranja i/ili nadzora, a ne ispunjava uvjete propisane ovim Zakonom.

Uz kaznu za prekršaj iz stavka 1. i 3. ovoga članka izriče se zaštitna mjera zabrane obavljanja djelatnosti u trajanju od godine dana.

Članak \_\_.

Novčanom kaznom u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako obavlja djelatnost građenja, djelatnost ispitivanja građevina i tehnički i/ili funkcionalno povezanih dijelova građevina te djelatnost upravljanja projektom gradnje, a ne ispunjava uvjete propisane ovim Zakonom.

Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka novčanom kaznom u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Uz kaznu za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka izriče se zaštitna mjera zabrane obavljanja djelatnosti u trajanju od godine dana.

Članak \_\_.

Novčanom kaznom u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba registrirana za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja i/ili za stručne poslove projektiranja i nadzora za nepoštivanje odredbi ovog Zakona vezanih uz temeljne zadaće i obveze.

Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka novčanom kaznom u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Novčanom kaznom u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba – ovlašteni arhitekt, odnosno ovlašteni inženjer koji samostalno obavlja stručne poslove prostornog uređenja i/ili stručne poslove projektiranja i nadzora za nepoštivanje odredbi ovog Zakona vezanih uz temeljne zadaće i obveze.

Uz kaznu za prekršaj iz stavka 1. i 3. ovoga članka izriče se zaštitna mjera zabrane obavljanja djelatnosti u trajanju od 3 godine.

Članak \_\_.

Uz kaznu za prekršaj iz stavka 2. ovoga članka učinjen drugi i svaki idući put izriče se zaštitna mjera zabrane obavljanja djelatnosti u trajanju od godine dana.

Za prekršaj iz stavka 2. ovoga članka novčanom kaznom u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi u kojoj je zaposlen ovlašteni arhitekt, odnosno ovlašteni inženjer u prekršaju.

Članak \_\_.

Novčanom kaznom u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna kaznit će se za prekršaj ovlašteni arhitekt, odnosno ovlašteni inženjer za uporabu strukovnog naziva u složenici sa strukovnim smjerom protivno ovom Zakonu.

Članak \_\_.

Novčanom kaznom u iznosu od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ kuna kaznit će se za prekršaj strana ovlaštena osoba ako bez rješenja iz članka \_\_. ovoga Zakona u svojstvu odgovorne osobe ili suradnika obavlja ili obavi bilo koju od djelatnosti definiranih ovim Zakonom.

## **XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### *Započeti postupci*

#### Članak \_\_.

Postupci davanja i oduzimanja suglasnosti za započinjanje obavljanja stručnih poslova prostornog uređenja i suglasnosti za započinjanje obavljanja djelatnosti građenja, te prekršajni postupci započeti po odredbama Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 152/08, 124/09, 49/11 i 25/13) do stupanja na snagu ovoga Zakona, dovršit će se po odredbama tog Zakona i propisa donesenih na temelju tog Zakona.

Postupci za upis u imenike i upisnike komora te stegovni i prekršajni postupci započeti po odredbama Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 152/08, 124/09, 49/11 i 25/13) do stupanja na snagu ovoga Zakona dovršit će se po odredbama tog Zakona i općih akata donesenih na temelju tog Zakona.

#### *Obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, te poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora gradnje*

#### Članak \_\_.

Danom stupanja na snagu ovoga Zakona pravne osobe registrirane za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja i ovlaštene arhitekti-urbanisti koji samostalno obavljaju te poslove, nastavljaju s radom kao osobe, odnosno ovlaštene arhitekti-urbanisti koji imaju suglasnost prema ovom Zakonu.

#### Članak \_\_.

Danom stupanja na snagu ovoga Zakona ovlaštene arhitekti, ovlaštene inženjeri i drugi zaposlenici koji rade u uredima za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora gradnje, zajedničkim uredima, projektantskim društvima i drugim pravnim osobama registriranim za obavljanje tih poslova, nastavljaju s radom.

#### *Police osiguranja od odgovornosti*

#### Članak \_\_.

Odredbe ovog Zakona koje se odnose na police osiguranja od odgovornosti primjenjuju se od dana stupanja na snagu ovog Zakona i na police koje su već izdane ovlaštenim arhitektima i ovlaštenim inženjerima do stupanja na snagu ovoga Zakona.

#### *Akti komora*

#### Članak \_\_.

Obvezuju se komore da u roku 6 mjeseci od dana stupanja na snagu ovog Zakona usklade sve svoje akte s odredbama ovog Zakona.

Do stupanja na snagu odgovarajućeg akata pojedine komore koji se donosi na temelju ovlasti iz ovoga Zakona, u dijelu u kojem nisu u suprotnosti s odredbama ovoga Zakona, primjenjuju se postojeći akti komora.

*Donošenje podzakonskih propisa*

Članak \_\_.

Obvezuje se ministar da pravilnike iz članka \_\_. ovoga Zakona donese najkasnije u roku od godine dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.

Do stupanja na snagu pravilnika koji se donose na temelju ovlasti iz ovoga Zakona, u dijelu u kojem nije u suprotnosti s odredbama ovoga Zakona, primjenjuju se postojeći pravilnici.

*Prestanak važenja propisa*

Članak \_\_.

Danom stupanja na snagu ovoga Zakona prestaje važiti Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 152/08, 124/09, 49/11 i 25/13).

*Stupanje na snagu Zakona*

Članak \_\_.

Ovaj Zakon stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Narodnim novinama«.