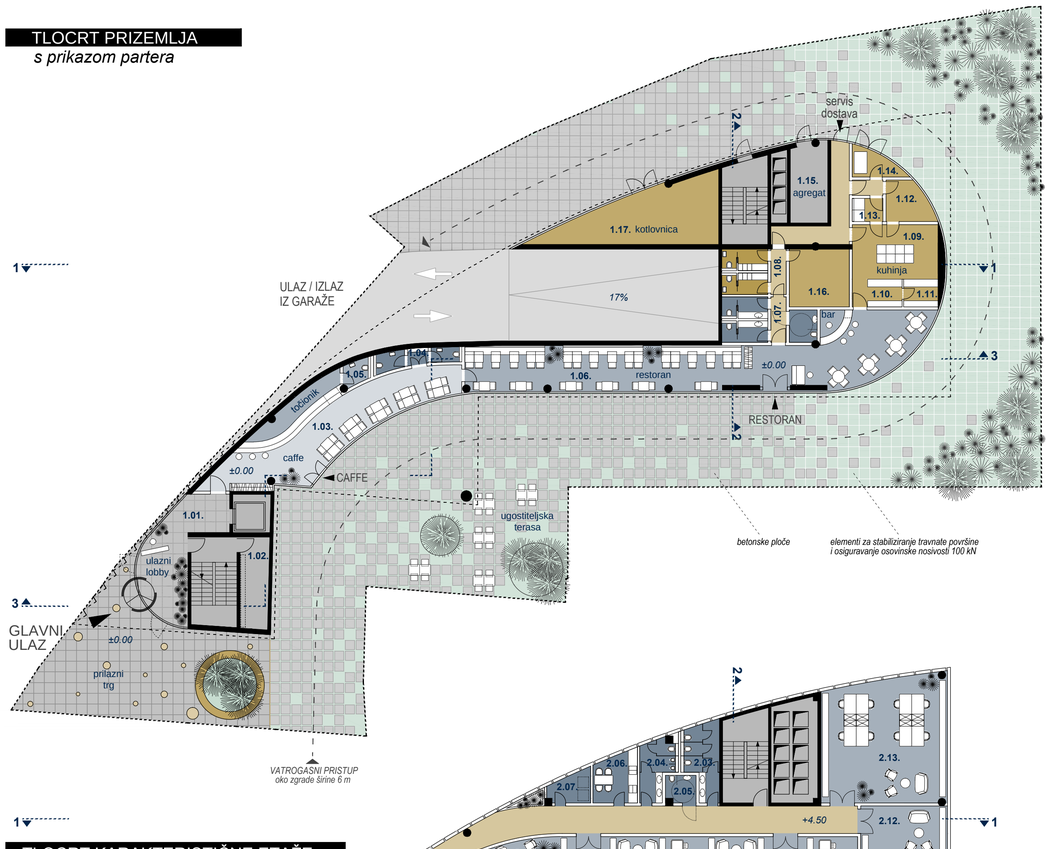
TLOCRT PRIZEMLJA
s prikazom partera

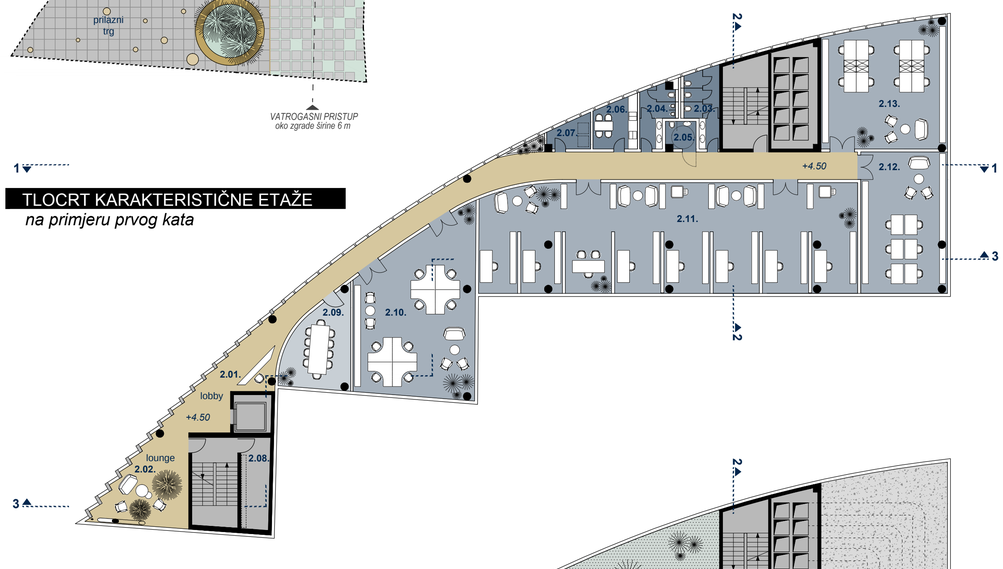


POPIS PROSTORA:

1.01. ulazni lobby	30,50	m²
1.02. razvodni ormari	11,25	m²
CAFFE		
1.03. prostor za usluživanje	57,66	m²
1.04. sanitarije za goste	5,60	m²
1.05. sanitarije za osoblje	3,65	m²
RESTORAN		
1.06. prostor za usluživanje	98,67	m²
1.07. sanitarije za goste	16,77	m²
1.08. sanitarije za osoblje	11,25	m²
1.09. priprema hrane	23,30	m²
1.10. office	4,52	m²
1.11. pranje	3,30	m²
1.12. spremište hrane i pića	52,55	m²
1.13. hladnjača	66,55	m²
1.14. prostor za otpad	5,10	m²
TEHNIČKI PROSTORI		
1.15. prostor za agregat	17,10	m²
1.16. prostor za operatere	14,80	m²
1.17. kotlovnica	40,00	m²

UKUPNO PRIZEMLJE BRUTO = 464,93 m²

TLOCRT KARAKTERISTIČNE ETAŽE
na primjeru prvog kata

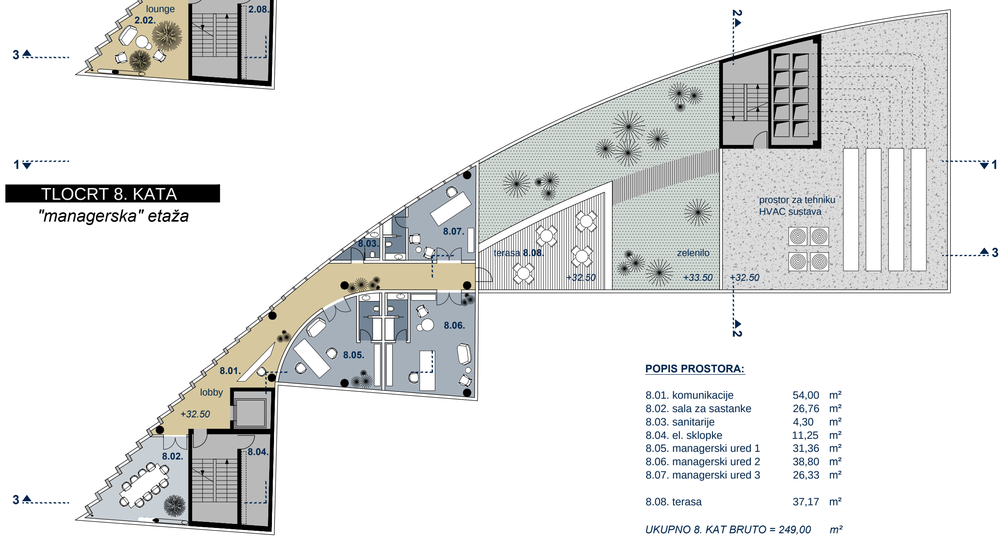


POPIS PROSTORA:

2.01. komunikacije	96,19	m²
2.02. sala za sastanke	26,76	m²
2.03. ž sanitarije	10,13	m²
2.04. m sanitarije	7,73	m²
2.05. wc invalidi	3,65	m²
2.06. čajna kuhinja	9,06	m²
2.07. server	5,08	m²
2.08. el. sklopke	11,25	m²
2.09. sala za sastanke	23,31	m²
2.10. *open space* ured 1	83,23	m²
2.11. uredi "ćelije"	171,95	m²
2.12. *open space* ured 2	52,55	m²
2.13. *open space* ured 3	66,55	m²

UKUPNO KARAKT. KAT BRUTO = 701,80 m²

TLOCRT 8. KATA
"managerska" etaža



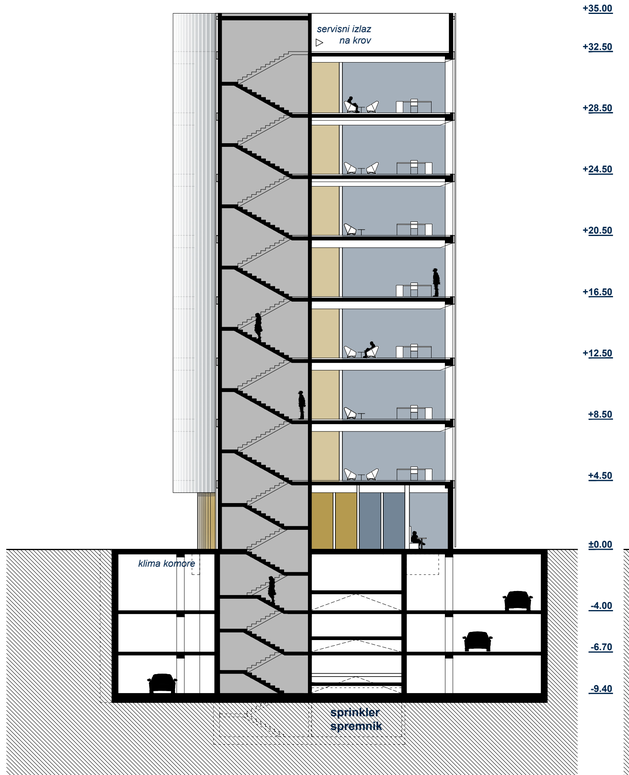
POPIS PROSTORA:

8.01. komunikacije	54,00	m²
8.02. sala za sastanke	26,76	m²
8.03. sanitarije	4,30	m²
8.04. el. sklopke	11,25	m²
8.05. managerski ured 1	31,36	m²
8.06. managerski ured 2	38,80	m²
8.07. managerski ured 3	26,33	m²
8.08. terasa	37,17	m²

UKUPNO 8. KAT BRUTO = 249,00 m²

3D PRIKAZ - pejsažno oblikovan prilaz ugostiteljskim sadržajima

PRESJEK 2-2



ISTOČNO PROČELJE