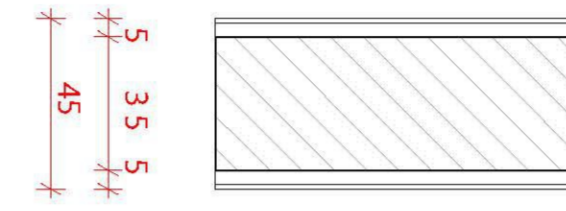
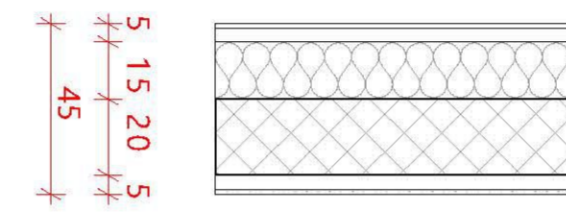


VANJSKI NOSIVI ZID U = 0,21

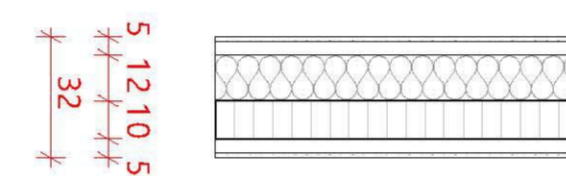
WIENERBERGER
POROTHERM
IZO PROFI



MINERALNA VUNA
ARMIRANI BETON



MINERALNA VUNA
CLT (DRVO)

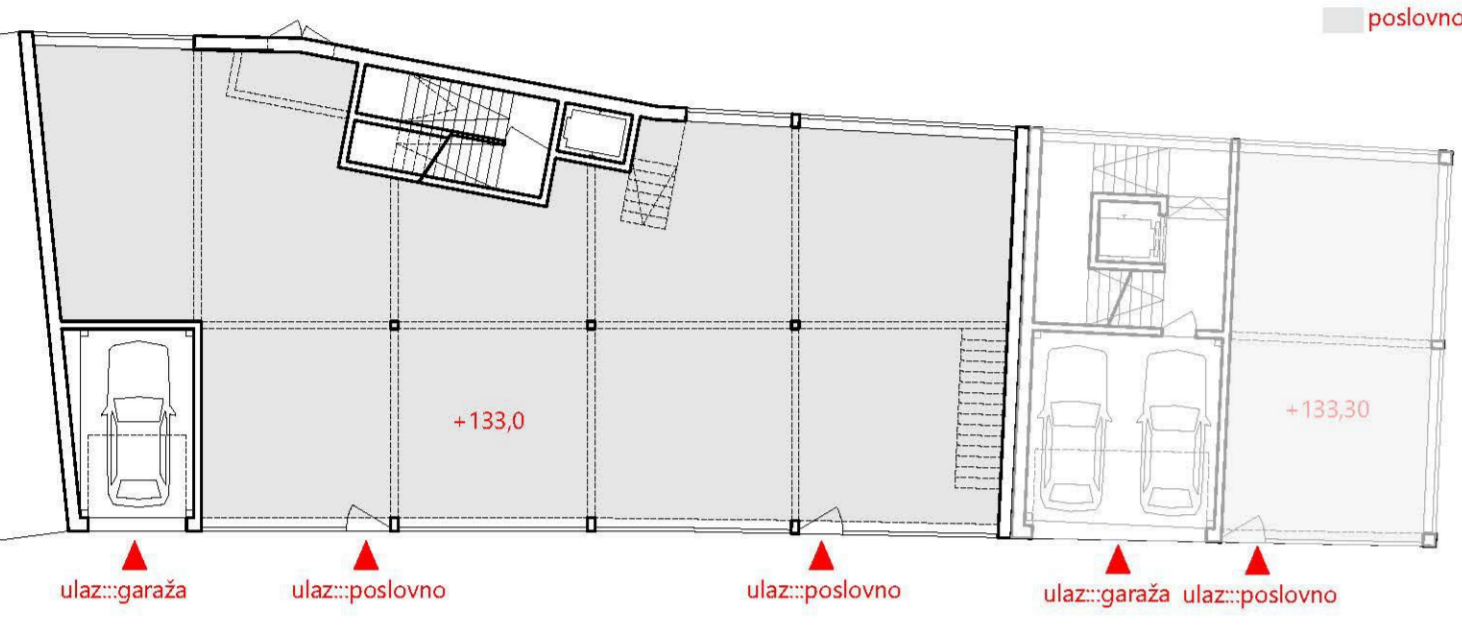


energetska učinkovitost, ekonomičnost i racionalnost:::

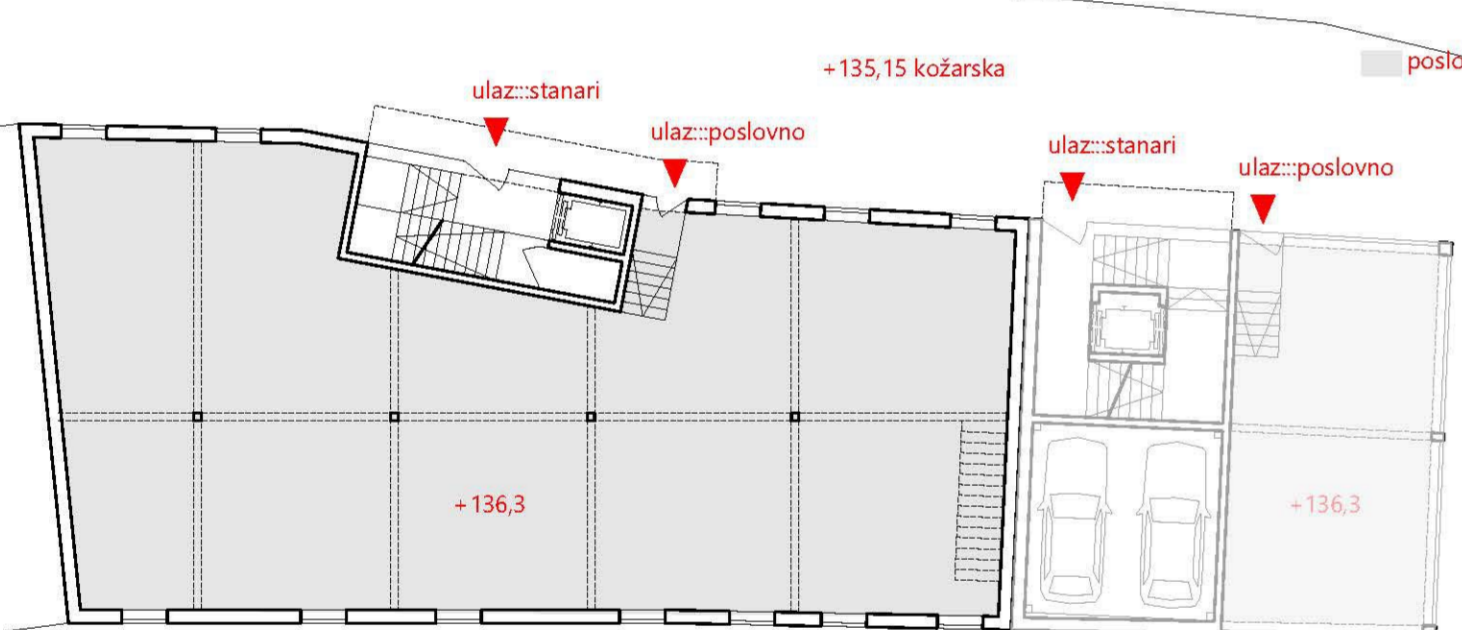
Pri projektiranju građevine velika pažnja dana je odabiru materijala i konstruktivnog sustava. Nosivi sustav ukopanih i poluukopanih etaža je armirano-betonski, uz korištenje toplinske izolacije od XPS-a na ukopanim dijelovima te od mineralne vune na otvorenom-nadzemnom dijelu. Zbog potrebe za što većom fleksibilnošću prostora te što većim upotrebljivim prostorom, za stambene etaže odabran je sustav nosivih vanjskih zidova, stupova i gređa od CLT-a (križno-lameliranog drveta). Kao toplinska izolacija koristi se drvena celuloza. Sustav ventilirane fasade sa oblogom od pločastih materijala omogućava slobodu u oblikovanju i pozicioniranju otvora. Jedan od suvremenih detalja oblikovanja je i krovna ploha koja zadržava karakterističan dvostrešni oblik, ali se pokriva istim materijalima kao i vanjski zidovi.

Upotrebom drveta kao osnovnog konstruktivnog materijala omogućena je veća energetska učinkovitost u istoj debljini konstrukcije zida i krova nego ona dobivena korištenjem klasičnih materijala gradnje kao što su opeka ili beton. Mala debljina zidova stoga daje ne samo energetski učinkovitu već i ekonomski isplativiju građevinu jer se uz štednju u vremenu gradnje (cca 40% bržim završetkom radova na nosivoj konstrukciji) dobiva i više upotrebljivog prostora. Uz brzinu gradnje, male debljine nosivih velikoplošnih elemenata te činjenicu da je materijal izrađen iz obnovljivih izvora, CLT ima povoljnija svojstva u slučaju potresa od npr armiranog betona ili blok opeke dok je pri tome jednako siguran u zaštiti od požara.

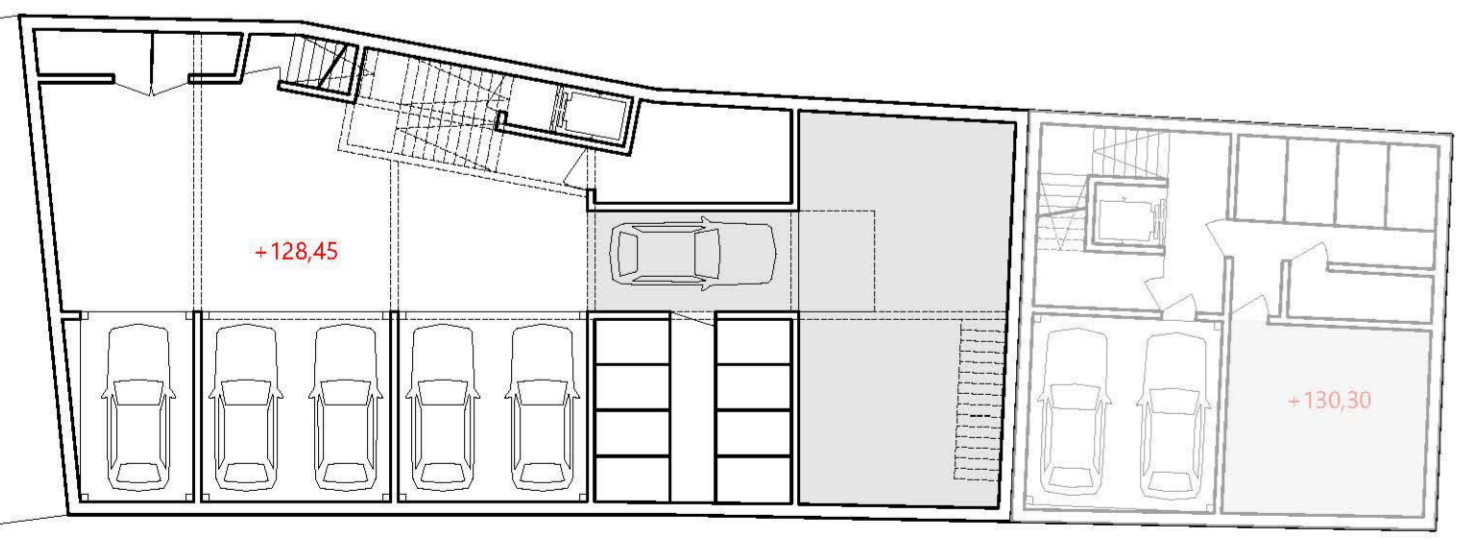
U građevini su predviđene sve potrebne instalacije koje omogućavaju visok standard života te osjećaj ugone. Predviđeni su priključci na javnu vodoopskrbu te odvodnju te na javnu elektroenergetsku i TK mrežu. Kako bi se omogućila fleksibilnost u korištenju prostora, svo vertikalno provođenje instalacija predviđeno je unutar dva bloka koji se protežu kroz sve etaže. Iako je predviđen priključak na plin kao osnovni energent za grijanje, korištenjem dizalice topline omogućava se upotreba obnovljivih izvora energije koji se u tom slučaju koriste i za grijanje i za hlađenje prostora. S obzirom na potrebu za temeljenjem pilotima, zbog gradnje nad područjem zacijevljenog potoka u uvali između dva grebena, omogućeno je iskorištavanje geotermalne energije dizalicama topline bez dodatnih troškova koji inače prate zemljane radove potrebne za takav sustav. Hlađenje građevine omogućeno je korištenjem ventilokonvektora povezanih s dizalicama topline kojima se prostori i griju i hlade te se na taj način izbjegava potreba za korištenjem klima uređaja u ljetnim mjesecima.



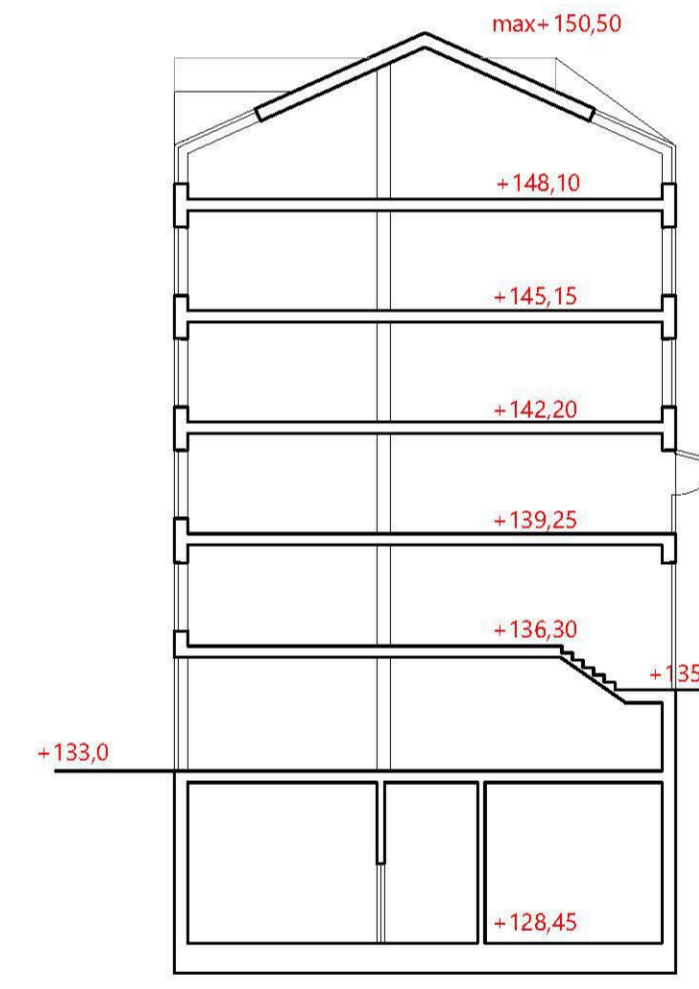
tlocrt prizemlja:::zgrada A+B:::1_1000



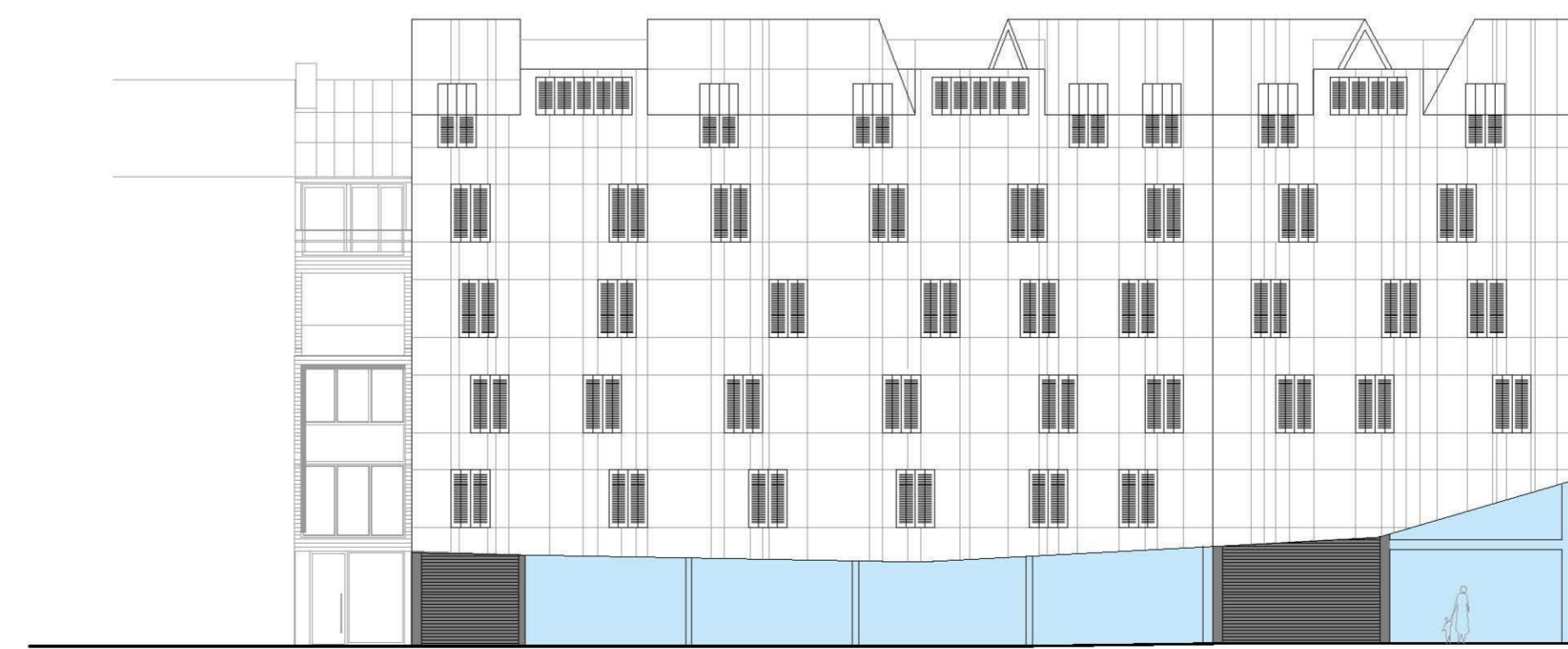
1. kat:::zgrada A+B:::1_1000



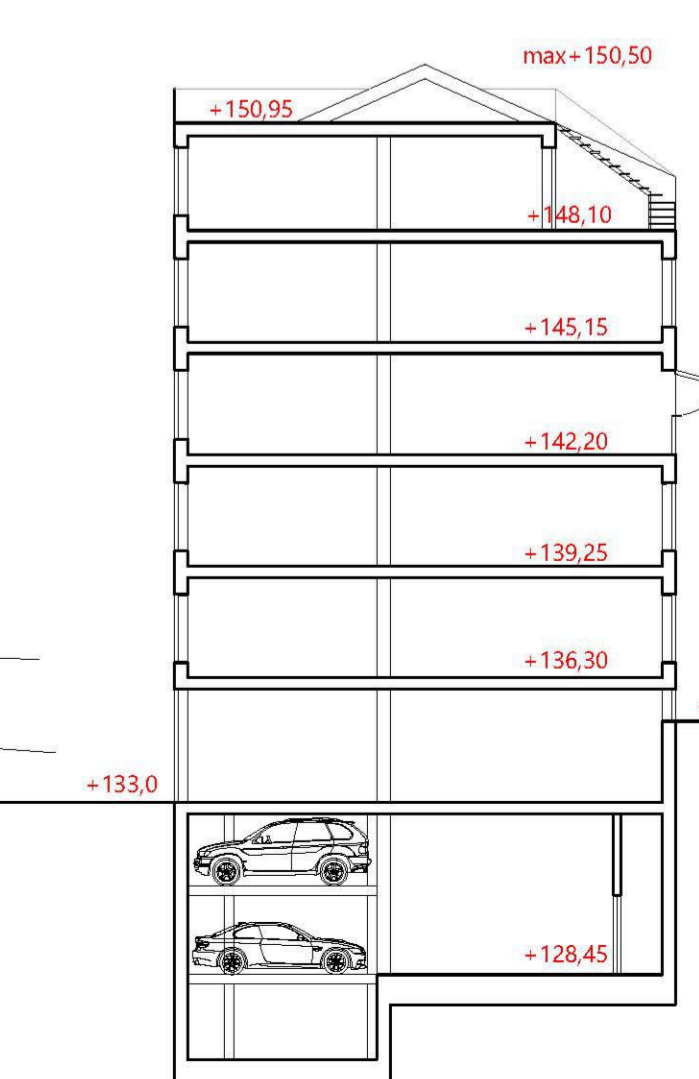
tlocrt podruma:::zgrada A+B:::1_1000



presjek B:::zgrada A:::1_1000



istok:::zgrada A+B:::1_1000



presjek A:::zgrada A:::1_1000